@abhiyannationaldaily @aarthik_abhiyan

आर्थिक अभियान

हरेक दृष्टि, आर्थिक कोण

राष्ट्रिय दैनिक

Aarthik Abhiyan वर्ष १२ अङ्क १२८ काठमाडौं शुक्रवार, २८ माघ २०७३ Friday, February 10, 2017 पृष्ठ ८+४+४ मूल्य रु १०/-

हजारको लगानीमा सञ्चालित तालीममा शीपलाई व्यावसायिक रूपमै लागू गर्ने सहभागीहरूले सिलाइकटाइ र बुटिक प्रतिबद्धता गरे।

Soaltee Hotel Limited

★ ★ ★ ★ ★

आर्थिक वर्ष २०७३/०७४ को दोश्रो त्रैमासिक अवधिको प्रतिवेदन

धितोपत्र दर्ता तथा निष्काशन नियमावली, २०७३ को नियम २६ को उपनियम (१) संग सम्वन्धित

अनुसूची – १४

सोल्टी होटल लिमिटेडको २०७३ पौष मसान्तमा समाप्त भएको आर्थिक वर्ष २०७३/०७४ को दोश्रो त्रैमासिक अवधिको लेखापरीक्षण नभएको (अपरिस्कृत) प्रतिवेदनः

१. वित्तीय विवरण

(कम्पनीको हिसाब किताव इश्वी सम्वत् (अंग्रेजी महिना) अनुसार लेखांकन गरिने भएको हुंदा आर्थिक वर्ष २०७३/०७४ (२०१६/१७) को १६ जुलाई २०१६ देखि ३१ दिसम्बर २०१६ सम्मको अवधिको आर्थिक विवरण प्रस्तुत गरिएको छ)

(क) आर्थिक वर्ष २०७३/०७४ को दोश्रो त्रैमासिक अवधिको वासलात र नाफा नोक्सान सम्बन्धी विवरण :-
आर्थिक वर्ष २०७३/०७४ अन्तर्गत कम्पनीको ३१ दिसम्बर २०१६ मा समाप्त (१६ जुलाई २०१६ देखि ३१ दिसम्बर २०१६ सम्म) अवधिको तुलनात्मक वित्तीय विवरणहरु अनुसूची १ मा प्रस्तुत गरिएको छ। दोश्रो त्रैमासिक समीक्षा अवधिमा सम्बन्धित पक्षहरु बीच होटेलको नियमित व्यवसायिक कारोवार वाहेक अन्य कुनै कारोवार नभएको।

(ख) आर्थिक वर्ष २०७३/०७४ को दोश्रो त्रैमासिक अवधि, ३१ दिसम्बर २०१६ मा समाप्त भएको अवधिको लेखा परीक्षण नभएको प्रमुख वित्तीय अनुपातहरु :-

विवरण	दोश्रो त्रैमासिक अवधि ३१ दिसम्बर २०१६ को अन्त्यमा (लेखापरीक्षण नभएको)	अघिल्लो त्रैमासिक अवधि ३० सेप्टेम्बर २०१६ को अन्त्यमा (लेखापरीक्षण नभएको)	गत वर्षको त्रैमासिक अवधि ३१ दिसम्बर २०१५ को अन्त्यमा (लेखापरीक्षण नभएको)
प्रमुख वित्तीय सूचांकहरुः			
ऋण पुंजीको अनुपात	०.०१	०.०१	०.०१
शेयरधनीको शेयर पुंजी कोषको प्रतिफल	०.०८	०.०२	०.०२
प्रति शेयर आम्दानी (रु.)	१.९६	०.६०	०.६३
प्रति शेयर नेटवर्थ (रु.)	२४.८५	२४.५९	२८.२८
प्रति शेयर कुल सम्पत्तिको मूल्य (रु.)	३७.८४	३६.५८	४३.५१
प्रति शेयर बजार मूल्य (रु. १०/- प्रति शेयर) (रु.)	३१४.००	४५८.००	३२६.००
प्राईस अर्निङ रेसियो (टाईम्स)	१५९.९४	७६४.८२	५१७.८५
चालु अनुपात	१.४६	१.४७	१.३०

२. व्यवस्थापकीय विश्लेषण

(क) आर्थिक वर्ष २०७३/०७४ को दोश्रो त्रैमासिक अक्टूबर, नोभेम्बर र दिसम्बर २०१६ को अवधिमा होटेलमा पर्यटक पाहुनाहरुको आगमन गत वर्षको सोही अवधीको तुलनामा उल्लेख्य बृद्धि भएको छ। जसमा चिनीयां र भारतीय पर्यटकहरुको आगमनमा उत्साहजनक बृद्धि भएको छ। त्यस्तै अन्य मुलुकहरुबाट नेपाल गन्तव्य बनाई आउने पर्यटकहरुको आगमन संख्यामा समेत महत्वपूर्ण अभिबृद्धि देखिएको छ। चालु आर्थिक वर्ष २०७३/०७४ को दोश्रो त्रैमासिकको समीक्षा अवधिको अन्त्य अर्थात ३१ दिसम्बर २०१६ सम्मका कम्पनीका वित्तीय विवरणहरुलाई अघिल्लो आर्थिक वर्षको सोही अवधि संग तुलनात्मक रुपले विश्लेषण गर्दा कम्पनीको कुल आय आर्जन समग्रमा लगभग ४७.२५ प्रतिशतले बृद्धि भई मुनाफामा समेत महत्वपूर्ण अभिबृद्धि भएको यसै साथ संलग्न आर्थिक विवरण तथा महत्वपूर्ण वित्तीय परिसूचकहरु बाट नै प्रष्ट छ।

(ख) समीक्षा त्रैमासिक अवधिमा कम्पनीको मौज्दात, आम्दानी र तरलताको अवस्था सन्तोषजनक रहेको छ।

(ग) चालु आर्थिक वर्ष २०७३/०७४ को आगामी तेश्रो त्रैमासिक अवधिमा कम्पनीको व्यावसायिक गतिविधिहरुको सन्दर्भमा कम्पनीले कुल आय बृद्धि गर्नका लागि अपनाउनु पर्ने सबै व्यावसायिक रणनितिक संयन्त्रहरुको समुचित सदुपयोग गर्दै होटेलको अक्यूपेन्सी बढाउने, उपलब्ध अत्याधुनिक प्रविधिका साधनहरुको प्रयोग लगायतका सबै उपायहरु अबलम्बन गरी आम्दानी अभिबृद्धि गर्नेछ भने होटेल संचालन लागतमा मितव्ययीता, नियन्त्रणात्मक कार्य योजना अनावश्यक खर्च कटौतिलाई जारी राख्दै विविध बजारखण्डमा सुक्ष्म प्रवेश गर्दै आफ्ना व्यावसायिक गतिबिधिहरु संचालन जारी राख्नेछ।

(घ) कम्पनीले होटेल व्यवसायका विविध बजार खण्डहरुमा शसक्त बजार व्यवस्थापन तथा प्रवर्द्धन गर्ने कार्य निरन्तर रुपमा जारी राखेकोछ। कम्पनीले होटेल व्यवसायका विविध बजार खण्डहरुमा बजार व्यवस्थापन तथा प्रवर्द्धन गर्ने रणनिति सहित कर्पोरेट, सेमिनार, सभा, सम्मेलन र बैंक्वेट तथा व्यवसायको अन्य बजार अंशलाई शसक्तिकरणका साथ आकर्षित गर्दै समग्रमा व्यवसाय अभिबृद्धि गर्ने योजना अनुरुप कार्य योजनालाई कार्यान्वयन गरी रहेको छ। कम्पनीले आगामी अवधिमा रणनितिक रुपमा बजार व्यवस्थापन गर्ने, पर्यटन बजारको विविध खण्डहरुमा प्रवेश गरी पर्यटक आकर्षित गर्नेछ।

(ङ) समीक्षा अवधिमा कम्पनीको मौज्दात, नाफा वा नगद प्रवाह सम्बन्धमा गत वर्षको सोहि त्रैमासिक अवधिको तुलनामा उल्लेख्य अभिवृद्धि भएको छ।
कम्पनीले समीक्षा त्रैमासिक अवधीमा व्यवस्थापकीय कार्यकुशलता सहित अधिकतम मितव्ययिता अपनाई प्रतिकुल परिस्थितिको प्रभावलाई अधिकतम न्युनिकरण गर्दै कुशल व्यवस्थापकीय रणनिति अपनाउँदै सुक्ष्म व्यवस्थापनका साथै कम्पनीको मुनाफामा हुने हासलाई तुलनात्मक रुपले कम गर्ने नितिलाई निरन्तरता दिइनै राख्ने छ।

३. <u>कानुनी कारवाही सम्बन्धी विवरण</u>

(क) आर्थिक वर्ष २०७३/७४ को दोश्रो त्रैमासिक अवधिमा कम्पनीले कुनै मुद्दा दायर गरेको छैन र कम्पनी उपर पनि कुनै मुद्दा दायर भएको जानकारी प्राप्त भएको छैन ।

(ख) आर्थिक वर्ष २०७३/७४ को दोश्रो त्रैमासिक अवधिमा कम्पनीका संस्थापक वा संचालकले वा संस्थापक वा संचालकको विरुद्धमा प्रचलित नियमको अवज्ञा वा फौज्दारी अपराध गरेको सम्बन्धमा कुनै मुद्दा दायर गरेको वा भएको जानकारी प्राप्त भएको छैन ।

(ग) आर्थिक वर्ष २०७३/७४ को दोश्रो त्रैमासिक अवधिमा कम्पनीलाई कुनै संस्थापक वा संचालक विरुद्ध आर्थिक अपराध गरेको सम्बन्धमा कुनै मुद्दा दायर भएको जानकारी प्राप्त भएको छैन ।

४. <u>संगठित संस्थाको शेयर कारोवार सम्बन्धी विश्लेषण</u>

(क) शेयरको कारोबारमा हुने उतार चढाव खुल्ला बजारले प्रतिपादित गरेको मूल्य र मान्यता अनुरुप निर्देशित हुने गरेकोछ । शेयरको कारोबार सम्बन्धी विषयमा व्यवस्थापनको धारणा तटस्थ रहेको छ ।

(ख) कम्पनीको आर्थिक वर्ष २०७३/७४ को पौष मसान्त २०७३ मा अन्त्य भएको दोश्रो त्रैमासिक अवधिमा प्रति शेयर रु. १०/- का दरको शेयरको अधिकतम, न्यूनतम, अन्तिम मूल्य, कारोबार भएको कूल दिन तथा कारोबार संख्या देहाय बमोजिम रहेको छः–

त्रैमासिक आ.व. २०७३/७४ (२०१६/१७)	शेयरको कारोबार - मूल्य (रु.)			कूल शेयरको कारोबार - दिन र संख्या		
	अधिकतम मूल्य	न्यूनतम मूल्य	अन्तिम मूल्य	कारोबार भएको कूल दिन	कारोबार संख्या	कूल कारोबार शेयर संख्या
दोश्रो त्रैमासिक (२०७३ पौष मसान्त)	४६७/-	२९४/-	३१५/-	५४	१८६	४५७,७२६

५. <u>समस्या तथा चुनौती</u>

(क) समस्याहरुः तथा चुनौतीहरुः

आन्तरिक

(१) यस कम्पनीमा आन्तरिक समस्या नरहेको ।

बाह्यः

(१) अप्रत्याशितरुपमा घटने पर्यटन प्रतिकूलताका राष्ट्रिय र अन्तर्राष्ट्रिय घटनाहरुको प्रभाव ।
(२) देशमा पर्यटन सम्बन्धी पर्याप्त भौतिक पूर्वाधारहरुको विकासको कमीबाट पर्ने नकारात्मक प्रभाव ।
(३) पर्यटकहरुको सुरक्षा, देशको आर्थिक र राजनैतिक अवस्था तथा सम्बन्धित बजार मुलुकहरुबाट जारी गरिने यात्रा प्रतिकूलता सम्बन्धी निर्देशिकाहरुबाट पर्ने प्रभावहरु ।
(४) विदेशी विनिमय दरमा (अमेरिकी डलर र यूरो) हुने अप्रत्याशित परिवर्तन ।
(५) उर्जा, विद्युत, इन्धन तथा तत् सम्बन्धी औद्योगिक पदार्थमा हुने अप्रत्याशित उच्च मूल्य बृद्धि तथा उपभोग्य पदार्थको मूल्यवृद्धि र श्रम समस्याहरुबाट पर्ने प्रत्यक्ष र अप्रत्यक्ष प्रभावहरु ।
(६) पर्यटन उद्योगमा हुने औद्योगिक अशान्ति, अप्रत्याशित रुपमा हुने बन्द हडताल, आन्तरिक पर्यटन प्रवर्द्धनको कमी तथा सर्वसुलभ पर्यटकीय सार्वजनिक यातायातको अभाव तथा अन्तर्राष्ट्रिय हवाई सिट क्षमताको न्यूनताबाट पर्ने प्रत्यक्ष र अप्रत्यक्ष प्रभावहरु ।
(७) देशमा अचानक आइपर्ने, असहज परिस्थितहरु, प्राकृतिक तथा दैवी विपदा तथा प्रकोपहरुको प्रभाव ।

(ख) रणनिति

सशक्त बजार व्यवस्थापन, होटेलका पाहुनाहरुलाई प्रदान गरिने गुणस्तरिय सेवा र सुविधाहरुको निरन्तर स्तरोन्नति । होटेलका सेवा सुविधा सम्बन्धी भौतिक पूर्वाधार संरचनाहरुको स्तरवृद्धि वा प्रतिस्थापन गरी लक्ष्य अनुसारको पर्यटन व्यवसायको बजार बिस्तार गर्ने र होटेलले प्रदान गर्ने सेवाहरुलाई अन्तर्राष्ट्रिय मापदण्ड अनुरुप निरन्तर परिमार्जन गर्दै तदनुरुप कायम राख्ने ।

६. <u>संस्थागत सुशासन</u>

संस्थागत सुशासन अभिवृद्धिका लागि व्यवस्थापन द्वारा चालिएका कदम सम्बन्धी विवरण

(क) कम्पनीको लेखापरीक्षण समितिले स्वतन्त्र आन्तरिक तथा वाह्य लेखा तथा व्यवस्थापकीय प्रतिवेदनहरुको त्रैमासिक पुनरावलोकन एवं समीक्षा गर्दै आवश्यक सुझाव सहित प्रतिवेदनमा उल्लेखित सिफारिशहरुको परिपालना भए नभएको अनुगमन समेत गर्दछ । लेखापरीक्षण समितिले कम्पनीको संचालक समिति समक्ष नियमित रुपमा प्रतिवेदन पेश गर्ने गर्दछ र यस सम्बन्धमा कम्पनीको संचालक समितिले समेत आवश्यक निर्देशन दिने गर्दछ ।

(ख) कम्पनीको आन्तरिक नियन्त्रण प्रणाली अन्तर्गत होटेलको आफ्नै आन्तरिक लेखापरीक्षण विभाग समेत कार्यरत रहेको छ ।

(ग) कम्पनीको आन्तरिक लेखापरीक्षण छुट्टै स्वतन्त्र आन्तरिक लेखापरीक्षकबाट गरिन्छ जसले त्रैमासिक आन्तरिक लेखापरीक्षण प्रतिवेदन लेखापरीक्षण समिति समक्ष पेश गर्ने गर्दछ ।

(घ) कम्पनीले नियमनकारी निकायद्वारा जारी गरिएका नियम, विनियम र निर्देशनहरुको पूर्ण परिपालना सहित अन्य प्रचलित ऐन तथा कानून बमोजिम पुरा गर्नु पर्ने मापदण्डहरुको पूर्ण पालना गर्दछ ।

७. <u>सत्य, तथ्यता सम्बन्धमा अध्यक्ष/कार्यकारी प्रमुखको उद्घोषण</u>

आजका मिति सम्म यस प्रतिवेदनमा उल्लेखित जानकारी तथा विवरणहरुको शुद्धता सम्बन्धमा म व्यक्तिगत रुपमा उत्तरदायित्व लिन्छु । साथै म यो उद्घोष गर्दछु की मैले जाने बुझे सम्म यस प्रतिवेदनमा उल्लेखित विवरणहरु सत्य, तथ्य र पूर्ण छन् र लगानीकर्ताहरुलाई सूसुचित निर्णय लिन आवश्यक कुनै विवरण, सूचना तथा जानकारीहरु लुकाइएको छैन ।

अनुसूची १

SOALTEE HOTEL LIMITED

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS

AT THE END OF 31 DECEMBER 2016 (SECOND QUARTER) OF THE FISCAL YEAR 2073/074 (2016/17)

Rs. in '000

PARTICULARS	Up to This Quarter ending 31 Dec. 2016 (Unaudited)	Up to Previous Quarter ending 30 Sept. 2016 (Unaudited)	Up to This Quarter ending 31 Dec. 2015 (Unaudited)
BALANCE SHEET AT 31 DECEMBER 2016			
CAPITAL AND LIABILITIES			
Share Capital	526,526	526,526	421,218
Reserves and Retained Earnings	782,103	768,455	770,110
	1,308,629	1,294,981	1,191,328
SECURED LOANS			
Long Term Loans (Hire purchase)	7,190	7,468	8,271
Total	**1,315,819**	**1,302,449**	**1,199,599**
ASSETS			
Fixed Assets (Net)	651,784	671,665	687,013
Capital WIP	223,297	205,515	198,770
Investments	83,967	83,967	65,967
Deferred Tax Assets	45,825	45,825	51,853
	1,004,872	**1,006,972**	**1,003,603**
CURRENT ASSETS			
Inventories	71,212	60,030	64,399
Sundry Debtors	221,925	231,460	233,999
Cash and Bank Balances	336,482	262,392	290,360
Call Account/Time Deposits	131,616	157,199	78,222
Prepaid, Advances, Loans & Deposits	226,441	208,185	162,245
Total	**987,676**	**919,267**	**829,225**
LESS: CURRENT LIABILITIES AND PROVISIONS			
Current Liabilities	307,328	358,933	327,501
Proposed Dividend	58,195	-	27,712
Provisions	312,699	267,037	282,263
Total	**678,222**	**625,970**	**637,476**
NET CURRENT ASSETS	**309,455**	**293,297**	**191,749**
DEFERRED EXPENDITURES	**1,492**	**2,181**	**4,247**
TOTAL	**1,315,819**	**1,302,449**	**1,199,599**
INCOME STATEMENT FOR THE PERIOD ENDED ON 31 DECEMBER 2016			
REVENUE			
Revenue	729,172	294,199	495,197
TOTAL	**729,172**	**294,199**	**495,197**
EXPENSES			
Upkeep & Services	20,917	9,582	19,489
Consumption of Food, Provisions and Beverages	128,189	54,064	83,133
Salary, Wages and Other Employee's cost	208,657	87,297	185,642
Other Operation & Administration Expenses	173,931	76,274	132,938
Gross from Operation	**197,478**	**66,982**	**73,995**
Interest on Loans	233	96	267
(Profit)/Loss in Exchange	139	63	(288)
Deferred Expenses	1,262	574	1,262
Depreciation and Amortization	42,139	19,154	38,959
Dividend from investment (Net)	(700)	-	(6,500)
(Profit)/Loss on sale of Assets	-	-	-
Employees' Housing	7,720	2,355	2,015
Bonus	13,335	4,067	3,480
Profit before Taxation	**133,349**	**40,673**	**34,800**
Provision for Tax	29,977	9,143	8,283
Net Profit after Tax	**103,372**	**31,530**	**26,517**