आर्थिक अभियान
Aarthik Abhiyan वर्ष १२ अङ्क २०७ काठमाडौं आइतवार, ३१ वैशाख २०७४ Sunday, May 14, 2017 पृष्ठ ८ मूल्य रु १०/-

पृष्ठ २ 'वान बेल्ट, वान रोड'मा नेपालको हस्ताक्षर
पृष्ठ ३ दाउमा २ करोड लगानीमा मेन्या कृष्टल उद्योग
पृष्ठ ८ यस्तो ऐन किन खारेज नगर्ने ?
पृष्ठ ८ मूलधारको बैङ्किङलाई पुनर्परिभाषित गर्न खोजिरहेका छौं - सुनील केसी

Soaltee Hotel Limited

★ ★ ★ ★ ★

आर्थिक वर्ष २०७३/०७४ को तेश्रो त्रैमासिक अवधिको प्रतिवेदन

धितोपत्र दर्ता तथा निष्काशन नियमावली, २०७३ को नियम २६ को उपनियम (१) संग सम्बन्धित

अनुसूची – १४

सोल्टी होटल लिमिटेडको २०७३ चैत्र मसान्तमा समाप्त भएको आर्थिक वर्ष २०७३/०७४ को तेश्रो त्रैमासिक अवधिको लेखापरीक्षण नभएको (अपरिस्कृत) प्रतिवेदनः

१. वित्तीय विवरण

(कम्पनीको हिसाब किताव इश्वी सम्वत् (अंग्रेजी महिना) अनुसार लेखांकन गरिने भएको हुंदा आर्थिक वर्ष २०७३/०७४ (२०१६/१७) को १६ जुलाई २०१६ देखि ३१ मार्च २०१७ सम्मको अवधिको आर्थिक विवरण प्रस्तुत गरिएको छ ।)

(क) आर्थिक वर्ष २०७३/०७४ को तेश्रो त्रैमासिक अवधिको वासलात र नाफा नोक्सान सम्बन्धी विवरण :–
आर्थिक वर्ष २०७३/०७४ अन्तर्गत कम्पनीको ३१ मार्च २०१७ मा समाप्त (१६ जुलाई २०१६ देखि ३१ मार्च २०१७ सम्म) अवधिको तुलनात्मक वित्तीय विवरणहरु अनुसूची १ मा प्रस्तुत गरिएको छ ।
तेश्रो त्रैमासिक समीक्षा अवधिमा सम्बन्धित पक्षहरु बीच होटेलको नियमित व्यावसायिक कारोवार बाहेक अन्य कुनै कारोवार नभएको ।

(ख) आर्थिक वर्ष २०७३/०७४ को तेश्रो त्रैमासिक अवधि, ३१ मार्च २०१७ मा समाप्त भएको अवधिको लेखा परीक्षण नभएको प्रमुख वित्तीय अनुपातहरु :–

विवरण	तेश्रो त्रैमासिक अवधि ३१ मार्च २०१७ को अन्त्यमा (लेखापरीक्षण नभएको)	अघिल्लो त्रैमासिक अवधि ३१ दिसम्बर २०१६ को अन्त्यमा (लेखापरीक्षण नभएको)	गत वर्षको त्रैमासिक अवधि ३१ मार्च २०१६ को अन्त्यमा (लेखापरीक्षण नभएको)
प्रमुख वित्तीय सूचांकहरु:			
ऋण पुंजीको अनुपात	०.०१	०.०१	०.०१
शेयरधनीको शेयर पुंजी कोषको प्रतिफल	०.१२	०.०८	०.०४
प्रति शेयर आम्दानी (रु.)	३.२६	१.९६	१.२५
प्रति शेयर नेटवर्थ (रु.)	२६.१५	२४.८५	२८.९०
प्रति शेयर कुल सम्पत्तिको मूल्य (रु.)	३८.७२	३७.८४	४४.२८
प्रति शेयर बजार मूल्य (रु. १०/– प्रति शेयर) (रु.)	३५८.००	३१४.००	३४४.००
प्राईस अर्निङ्ग रेसियो (टाईम्स)	१०९.७९	१५९.९४	२७५.४०
चालु अनुपात	१.५९	१.४६	१.३७

२. व्यवस्थापकीय विश्लेषण

(क) आर्थिक वर्ष २०७३/०७४ को तेश्रो त्रैमासिक जनवरी, फेब्रुअरी र मार्च २०१७ को अवधिमा होटेलमा पर्यटक पाहुनाहरुको आगमन गत वर्षको सोही अवधीको तुलनामा उल्लेख्य बृद्धि भएको छ । जसमा यूरोपीयन देश, अमेरिका, चीन, जापान र भारतीय पर्यटकहरुको आगमनमा उत्साहजनक बृद्धि भएको छ । त्यस्तै अन्य मुलुकहरुबाट नेपाल गन्तव्य बनाई आउने पर्यटकहरुको आगमनमा समेत महत्वपूर्ण अभिबृद्धि देखिएको छ ।
चालु आर्थिक वर्ष २०७३/०७४ को तेश्रो त्रैमासिकको समीक्षा अवधिको अन्त्यमा अर्थात ३१ मार्च २०१७ सम्मका वित्तीय विवरणहरु अघिल्लो आर्थिक वर्षको सोही अवधि संग तुलनात्मक रुपले विश्लेषण गर्दा कम्पनीको कुल आय आर्जन समग्रमा लगभग ४८.३३ प्रतिशतले बृद्धि भएको छ । त्यस्तै कम्पनीको गत आर्थिक वर्ष २०७२/०७३ को कार्य सम्पादन २०७२ बैशाख १२ गते देशमा आएको महाभुकम्पको प्रतिकुलताबाट प्रभावित हुनगई वित्तीय विवरणहरुमा समेत प्रतिकुल असर रहेकोले सो आर्थिक वर्षलाई असामान्य आर्थिक वर्ष मानी चालु वर्षलाई आ.व. २०७१/०७२ संग तुलनात्मक अध्ययन गर्दा कम्पनीको कुल आय आर्जन समग्रमा लगभग ७.३८ प्रतिशतले बृद्धि भएको छ । तद्‌नुसार कम्पनीको मुनाफामा समेत महत्वपूर्ण अभिबृद्धि भएको छ ।

(ख) समिक्षा त्रैमासिक अवधिमा कम्पनीको मौज्दात, आम्दानी र तरलताको अवस्था सन्तोषजनक रहेको छ ।

(ग) चालु आर्थिक वर्ष २०७३/०७४ को आगामी चौथो त्रैमासिक अवधिमा कम्पनीको व्यावसायिक गतिविधिहरुको सन्दर्भमा कम्पनीले कुल आय बृद्धि गर्नका लागि अपनाउनु पर्ने सबै व्यावसायीक रणनितिक संयन्त्रहरुको समुचित सदुपयोग गर्दै होटेलको अक्यूपेन्सी बढाउने, उपलब्ध अत्याधुनिक प्रविधिका साधनहरुको प्रयोग लगायतका सबै उपायहरु अवलम्बन गरी आम्दानी अभिबृद्धि गर्नेछ भने होटेल संचालन लागतमा मितव्ययीता, नियन्त्रणात्मक कार्ययोजना अनावश्यक खर्च कटौतिलाई जारी राख्दै विविध बजारखण्डमा सूक्ष्म प्रवेश गर्दै आफ्ना व्यावसायिक गतिबिधिहरु संचालन जारी राख्नेछ ।

(घ) कम्पनीले होटेल व्यवसायका विविध बजार खण्डहरुमा शसक्त बजार व्यवस्थापन तथा प्रबर्द्धन गर्ने कार्य निरन्तर रुपमा जारी राखेकोछ । कम्पनीले होटेल व्यवसायका विविध बजार खण्डहरुमा बजार व्यवस्थापन तथा प्रबर्द्धन गर्ने रणनिति सहित कर्पोरेट, सेमिनार, सभा, सम्मेलन र बैंक्वेट तथा व्यवसायको अन्य बजार अंशलाई शसक्तिकरणका साथ आकर्षित गर्दै समग्रमा व्यवसाय अभिवृद्धि गर्ने योजना अनुरुप कार्य योजनालाई कार्यान्वयन गरी रहेको छ । कम्पनीले आगामी अवधिमा रणनितिक रुपमा बजार व्यवस्थापन गर्ने, पर्यटन बजारको विविध खण्डहरुमा प्रवेश गरी पर्यटक आकर्षित गर्नेछ ।

(ङ) समिक्षा अवधिमा कम्पनीको मौज्दात, नाफा वा नगद प्रवाह सम्बन्धमा गत वर्षको सोहि त्रैमासिक अवधिको तुलनामा उल्लेख्य अभिबृद्धि भएको छ ।
कम्पनीले समिक्षा त्रैमासिक अवधिमा व्यवस्थापकीय कार्यकुशलता सहित अधिकतम मितव्ययिता अपनाई प्रतिकुल परिस्थितिको प्रभावलाई अधिकतम न्यूनिकरण गर्दै कुशल व्यवस्थापकीय रणनिति अपनाउदै सुक्ष्म व्यवस्थापनका साथै कम्पनीको मुनाफामा हुने ह्रासलाई तुलनात्मक रुपले कम गर्ने नितिलाई निरन्तरता दिईनै राख्नेछ ।

३. कानुनी कारवाही सम्बन्धी विवरण

(क) आर्थिक वर्ष २०७३/७४ को तेश्रो त्रैमासिक अवधिमा कम्पनीले कुनै मुद्दा दायर गरेको छैन र कम्पनी उपर पनि कुनै मुद्दा दायर भएको जानकारी प्राप्त भएको छैन ।

(ख) आर्थिक वर्ष २०७३/७४ को तेश्रो त्रैमासिक अवधिमा कम्पनीका संस्थापक वा संचालकले वा संस्थापक वा संचालकको विरुद्धमा प्रचलित नियमको अवज्ञा वा फौज्दारी अपराध गरेको सम्बन्धमा कुनै मुद्दा दायर गरेको वा भएको जानकारी प्राप्त भएको छैन ।

(ग) आर्थिक वर्ष २०७३/७४ को तेश्रो त्रैमासिक अवधिमा कम्पनीलाई कुनै संस्थापक वा संचालक विरुद्ध आर्थिक अपराध गरेको सम्बन्धमा कुनै मुद्दा दायर भएको जानकारी प्राप्त भएको छैन ।

४. संगठित संस्थाको शेयर कारोवार सम्बन्धी विश्लेषण

(क) शेयरको कारोबारमा हुने उतार चढाव खुल्ला बजारले प्रतिपादित गरेको मुल्य र मान्यता अनुरुप निर्देशित हुने गरेकोछ । शेयरको कारोबार सम्बन्धी विषयमा व्यवस्थापनको धारणा तटस्थ रहेको छ ।

(ख) कम्पनीको आर्थिक वर्ष २०७३/७४ को चैत्र मसान्त २०७३ मा अन्त्य भएको तेश्रो त्रैमासिक अवधिमा प्रति शेयर रु. १०/– का दरको शेयरको अधिकतम, न्यूनतम, अन्तिम मूल्य, कारोबार भएको कूल दिन तथा कारोबार संख्या देहाय बमोजिम रहेको छः–

त्रैमासिक आ.व. २०७३/७४ (२०१६/१७)	शेयरको कारोबार – मूल्य (रु.)			कूल शेयरको कारोबार – दिन र संख्या		
	अधिकतम मूल्य	न्यूनतम मूल्य	अन्तिम मूल्य	कारोबार भएको कूल दिन	कारोबार संख्या	कूल कारोबार शेयर संख्या
तेश्रो त्रैमासिक (२०७३ चैत्र मसान्त)	३८३/–	२५१/–	३५८/–	५९	१,३८८	५४४,७३९

५. **समस्या तथा चुनौती**

(क) समस्याहरु तथा चुनौतीहरुः

आन्तरिक

(१) यस कम्पनीमा आन्तरिक समस्या नरहेको ।

बाह्यः

(१) अप्रत्याशितरुपमा घटने पर्यटन प्रतिकूलताका राष्ट्रिय र अन्तर्राष्ट्रिय घटनाहरुको प्रभाव ।
(२) देशमा पर्यटन सम्बन्धी पर्याप्त भौतिक पूर्वाधारहरुको विकासको कमीबाट पर्ने नकारात्मक प्रभाव ।
(३) पर्यटकहरुको सुरक्षा, देशको आर्थिक र राजनैतिक अवस्था तथा सम्बन्धित बजार मुलुकहरुबाट जारी गरिने यात्रा प्रतिकूलता सम्बन्धी निर्देशनहरुबाट पने प्रभावहरु ।
(४) विदेशी विनिमय दरमा (अमेरिकी डलर र यूरो) हुने अप्रत्याशित परिवर्तन ।
(५) उर्जा, विद्युत, ईन्धन तथा तत्सम्बन्धी औद्योगिक पदार्थमा हुने अप्रत्याशित उच्च मूल्यवृद्धि तथा उपभोग्य पदार्थको मूल्यबृद्धि र श्रम समस्याहरुबाट पर्ने प्रत्यक्ष र अप्रत्यक्ष प्रभावहरु ।
(६) पर्यटन उद्योगमा देखापर्ने औद्योगिक अशान्ति, अप्रत्याशित रुपमा हुने बन्द हडताल, आन्तरिक पर्यटन प्रवर्द्धनको कमी तथा सर्व सुलभ पर्यटकीय सार्वजनिक यातायातको अभाव तथा अन्तर्राष्ट्रिय हवाई सिट क्षमतामा न्यूनताबाट पर्ने प्रत्यक्ष र अप्रत्यक्ष प्रभावहरु ।
(७) देशमा अचानक आइपर्ने असहज परिस्थितिहरु, प्राकृतिक तथा दैवी विपदा तथा प्रकोपहरुको प्रभाव ।

(ख) रणनिति

सशक्त बजार व्यवस्थापन, होटेलका पाहुनाहरुलाई प्रदान गरिने गुणस्तरिय सेवा र सुविधाहरुको निरन्तर स्तरोन्नति । होटेलका सेवा सुबिधा सम्बन्धी भौतिक पूर्वाधार संरचनाहरुको स्तरबृद्धि वा प्रतिस्थापन गरी लक्ष्य अनुसारको पर्यटन व्यवसायको बजार बिस्तार गर्ने र होटेलले प्रदान गर्ने सेवाहरुलाई अन्तर्राष्ट्रिय मापदण्ड अनुरुप निरन्तर परिमार्जन गर्दै तद्नुरुप कायम राख्ने ।

६. **संस्थागत सुशासन**

संस्थागत सुशासन अभिवृद्धिका लागि व्यवस्थापन द्वारा चालिएका कदम सम्बन्धी विवरण

(क) कम्पनीको लेखापरीक्षण समितिले स्वतन्त्र आन्तरिक तथा वाह्य लेखा तथा व्यवस्थापकीय प्रतिवेदनहरुको त्रैमासिक पुनरावलोकन एवं समीक्षा गर्दै आवश्यक सुझाव सहित प्रतिवेदनमा उल्लेखित सिफारिशहरुको परिपालना भए नभएको अनुगमन समेत गर्दछ । लेखापरीक्षण समितिले कम्पनीको संचालक समिति समक्ष नियमित रुपमा प्रतिवेदन पेश गर्ने गर्दछ र यस सम्बन्धमा कम्पनीको संचालक समितिले समेत आवश्यक निर्देशन दिने गर्दछ ।
(ख) कम्पनीको आन्तरिक नियन्त्रण प्रणाली अन्तर्गत होटेलको आफ्नै आन्तरिक लेखापरीक्षण विभाग समेत कार्यरत रहेको छ ।
(ग) कम्पनीको आन्तरिक लेखापरीक्षण छुट्टै स्वतन्त्र आन्तरिक लेखापरीक्षकबाट गरिन्छ जस्ले त्रैमासिक आन्तरिक लेखापरीक्षण प्रतिवेदन लेखापरीक्षण समिति समक्ष पेश गर्ने गर्दछ ।
(घ) कम्पनीले नियमनकारी निकायद्वारा जारी गरिएका नियम, विनियम र निर्देशनहरुको पूर्ण परिपालना सहित अन्य प्रचलित ऐन तथा कानून बमोजिम पुरा गर्नु पर्ने मापदण्डहरुको पूर्ण पालना गर्दछ ।

७. **सत्य, तथ्यता सम्बन्धमा अध्यक्ष/कार्यकारी प्रमुखको उद्घोषण**

आजका मिति सम्म यस प्रतिवेदनमा उल्लेखित जानकारी तथा विवरणहरुको शुद्धता सम्बन्धमा म व्यक्तिगत रुपमा उत्तरदायित्व लिन्छु । साथै म यो उद्घोष गर्दछु की मैले जाने बुझे सम्म यस प्रतिवेदनमा उल्लेखित विवरणहरु सत्य, तथ्य र पूर्ण छन् र लगानीकर्ताहरुलाई सूसुचित निर्णय लिन आवश्यक कुनै विवरण, सूचना तथा जानकारीहरु लुकाइएको छैन ।

अनुसूची १

SOALTEE HOTEL LIMITED

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS

AT THE END OF 31 MARCH 2017 (THIRD QUARTER) OF THE FISCAL YEAR 2073/074 (2016/17)

Rs. in '000

PARTICULARS	Up to This Quarter ending 31 March 2017 (Unaudited)	Up to Previous Quarter ending 31 Dec. 2016 (Unaudited)	Up to this Quarter ending 31 March 2016 (Unaudited)
BALANCE SHEET AS AT 31 MARCH 2017			
CAPITAL AND LIABILITIES			
Share Capital	526,526	526,526	421,218
Reserves and Retained Earnings	850,411	782,103	796,211
	1,376,937	1,308,629	1,217,429
Secured Loans			
Long Term Loans (Hire purchase)	6,905	7,190	8,007
TOTAL	1,383,842	1,315,819	1,225,436
ASSETS			
Fixed Assets (Net)	635,262	651,784	666,582
Capital WIP	229,880	223,297	201,739
Investments	83,967	83,967	65,967
Deferred Tax Assets	45,825	45,825	51,853
	994,934	1,004,872	986,140
CURRENT ASSETS			
Inventories	57,743	71,212	54,527
Sundry Debtors	315,483	221,925	260,648
Cash and Bank Balances	222,222	336,482	297,904
Call Account/Time Deposits	160,459	131,616	61,698
Prepaid, Advances, Loans, Deposits	287,653	226,441	204,399
Total	1,043,559	987,676	879,175
LESS: CURRENT LIABILITIES AND PROVISIONS			
Current Liabilities	335,767	307,328	375,149
Proposed Dividend	-	58,195	-
Provisions	319,687	312,699	268,288
Total	655,454	678,222	643,437
NET CURRENT ASSETS	388,106	309,455	235,738
DEFERRED EXPENDITURES	803	1,492	3,558
TOTAL	1,383,842	1,315,819	1,225,436
INCOME STATEMENT FOR THE PERIOD ENDED ON 31 MARCH 2017			
REVENUE			
Revenue	1,187,433	729,172	800,526
TOTAL	1,187,433	729,172	800,526
EXPENSES			
Upkeep & Services	38,860	20,917	30,075
Consumption of Food, Provisions and Beverages	204,023	128,189	135,764
Salary, Wages and Other Employee's cost	338,012	208,657	287,667
Other Operation & Administration Expenses	282,106	173,931	211,243
Profit from Operation	324,431	197,478	135,777
Interest on Loans	364	233	419
(Profit)/Loss in Exchange	576	139	(254)
Deferred Expenses	1,951	1,262	1,951
Depreciation and Amortization	65,124	42,139	60,210
Dividend from investment (Net)	(700)	(700)	(6,500)
Employees Housing	12,856	7,720	3,998
Bonus	22,206	13,335	6,905
Profit before Taxation	222,055	133,349	69,049
Provision for Tax	50,375	29,977	16,436
Net Profit after Tax	171,680	103,372	52,613