

सोल्टी होटल लिमिटेडको ४४औं वार्षिक साधारण सभा सम्बन्धी सूचना

श्री शेयरधनी महानुभाव,

मिति २०७५ कार्तिक २९ गते (१५ नोभेम्बर २०१८) विहिवारका दिन बसेको यस सोल्टी होटल लिमिटेड (कम्पनी) को सञ्चालक समितिको २२०औं बैठकको निर्णय अनुसार यस कम्पनीको ४४ औं वार्षिक साधारण सभा निम्न लिखित मिति, समय र स्थानमा निम्न लिखित विषयहरू उपर छलफल तथा निर्णय गर्न बस्ने भएको हुँदा शेयरधनी महानुभावहरूको उपस्थितिका लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।

१. सभा हुने मिति, समय र स्थान:

मिति: २०७५ साल पौष २६ गते तदनुसार १० जनवरी २०१९, विहिवारका दिन ।

समय: बिहान ११:०० बजे ।

स्थान: नेपाल प्रज्ञा भवन प्रेक्षालय, कमलादी, काठमाडौं ।

२. छलफलका विषयहरू:

(क) सामान्य प्रस्ताव

१. आर्थिक वर्ष २०७४/०७५ (२०१७/१८) को संचालक समितिको वार्षिक प्रतिवेदन पारित गर्ने ।

२. लेखापरीक्षकको प्रतिवेदन सहितको आर्थिक वर्ष २०७४/०७५ (२०१७/१८) वार्षिक आर्थिक विवरणहरू (Financial Statements), २०७५ आषाढ मसान्तको वासलात (वित्तीय स्थितिको विवरण), सोही मितिमा समाप्त भएको नाफा-नोक्सान हिसाब (नाफा वा नोक्सान तथा अन्य कम्प्रीहेन्सीव आय विवरण), नगद प्रवाह विवरण तथा ईक्वीटीमा भएको परिवर्तनको विवरण र यस कम्पनी तथा कम्पनीको सहायक कम्पनी सोल्टी हस्पिटालिटी लि. र एच. आई. सोल्टी होटल कम्पनी प्रा. लि. को आर्थिक वर्ष २०७४/०७५ (२०१७/१८) को वित्तीय विवरणहरू समेत समावेश रहेको एकिकृत आर्थिक विवरणहरू, (Consolidated Financial Statements) उपर छलफल गरी पारित गर्ने ।

३. कम्पनीको संचालक समितिले प्रस्ताव गरे बमोजिम शेयरधनीहरूलाई चुक्ता पूँजीको १६.३१५७८९४७ प्रतिशतका दरले नगद लाभांश प्रदान गर्ने प्रस्ताव पारित गर्ने ।

४. कम्पनीको लेखापरीक्षण समितिले सिफारिस गरे बमोजिम आर्थिक वर्ष २०७५/०७६ (२०१८/१९) को लागि कम्पनीको बैधानिक लेखापरीक्षक नियुक्त गर्ने तथा निजको पारिश्रमिक निर्धारण गर्ने ।

५. कम्पनीको संचालक समितिबाट सिफारिश भए बमोजिम कम्पनीका कार्यकारी अध्यक्षको पारिश्रमिक तथा सुविधाहरू पारित गर्ने ।

(ख) विशेष प्रस्ताव

६. कम्पनीको संचालक समितिले प्रस्ताव गरे बमोजिम शेयरधनीहरूलाई १० (दश प्रतिशत) का दरले अर्थात कम्पनीको प्रत्येक १० कित्ता चुक्ता शेयर बराबर १ (एक) कित्ताका दरले बोनस शेयर वितरण गर्ने विशेष प्रस्ताव र सोहि अनुसार लिन मन्जुर तथा चुक्ता पूँजी बृद्धि गर्न स्वीकृति प्रदान गर्ने ।

(ग) विविध

७. विविध: अध्यक्षको अनुमति अनुसार ।

संचालक समितिको आज्ञाले



(लिल बहादुर खत्री)

कम्पनी सचिव

४४ औं वार्षिक साधारण सभा सम्बन्धी जानकारी

१. ४४औं वार्षिक साधारण सभाको प्रयोजनको लागि कम्पनीको शेयर दाखिल खारेज दर्ता किताब बुधवार, २०७५ मंसिर २६ गते देखि विहिवार २०७५ पौष २६ गते (१२ डिसेम्बर २०१८ देखि १० जनवरी २०१९) सम्म अर्थात ४४औं वार्षिक साधारण सभा सम्पन्न नभएसम्म का लागि बन्द रहनेछ, (मिति २०७५ मंसिर ७ गतेको (२३ नोभेम्बर २०१८) आर्थिक अभियान राष्ट्रिय आर्थिक दैनिकमा सूचना प्रकाशित भए बमोजिम)।
२. ४४औं वार्षिक साधारण सभाको सूचना सहितको संक्षिप्त आर्थिक विवरण २०७४/७५ शेयरधनी महानुभावहरूलाई शेयरधनी लगतमा कायम रहेको ठेगानामा हुलाक तथा कुरियर सेवा मार्फत प्रेषित गरिने छ। साथै **साधारण सभाको सूचना र वित्तीय विवरणहरू सहितको ४४औं वार्षिक प्रतिवेदन २०७४/७५ यस कम्पनीको वेबसाईट [Website: http://www.soalteehotel.com](http://www.soalteehotel.com) मा पनि हेर्न सकिने छ।**
३. छलफलको विषय अन्तर्गत विविध शीर्षकको सम्बन्धमा शेयरधनी महानुभावहरूले कुनै विषय उपर छलफल गर्न चाहनुभएमा सम्बन्धित विषय खुलाई वार्षिक साधारण सभा हुनुभन्दा **७ दिन अगावै** अर्थात २०७५ पौष २० (४ जनवरी २०१९) गते सम्म कम्पनी सचिव मार्फत यस कम्पनीका कार्यकारी अध्यक्षलाई लिखित जानकारी दिनु पर्नेछ। तर, यसलाई छलफल र पारित हुने प्रस्तावको रूपमा समावेश गरिने छैन।
४. शेयरधनी महानुभावहरूलाई वार्षिक प्रतिवेदन संगै संलग्न रहेको प्रवेश-पत्र वा सक्कल शेयर प्रमाण पत्र वा डिम्याट हितग्राही खाताको विवरण (डिम्याट एकाउण्ट नम्बर) सहित आफ्नो परिचय खुल्ने प्रमाण (जस्तै नागरिकता प्रमाणपत्र वा अन्य कुनै फोटो सहितको प्रमाणपत्र) अनिवार्य रूपमा प्रस्तुत गरि सभास्थलमा रहेको उपस्थिति पुस्तिकामा दस्तखत गरेपछि मात्र सभा कक्ष भित्र प्रवेश गर्न दिइने छ। तोकिएको सभा हुने समय भन्दा आधा घण्टा अगावै सभा कक्षमा उपस्थित भईदिनुहुन सबै शेयरधनी महानुभावहरूलाई अनुरोध गरिन्छ। शेयरधनी उपस्थिति पुस्तिका, शेयरधनीहरूको हाजिरी दस्तखतका लागि बिहान ९.३० बजे देखि सभा सम्पन्न नभएसम्म खुल्ला रहनेछ।
५. साधारण सभामा भाग लिनको लागि प्रतिनिधि पठाउन चाहने शेयरधनीहरूले कम्पनीको कायम अर्को शेयरधनीलाई प्रतिनिधि (प्रोक्सी) नियुक्त गरी सो प्रतिनिधि नियुक्त पत्र, सभा शुरु हुनु भन्दा कम्तीमा ४८ घण्टा अगावै कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालय, ताहाचलमा दर्ता गरी सक्नु पर्नेछ। प्रतिनिधि नियुक्त गर्ने शेयरधनी स्वयं सभामा उपस्थित भएमा आफुले नियुक्त गरेको प्रतिनिधि रद्द गरे पछि मात्र निज स्वयंले सभामा भाग लिन र मतदान गर्न पाउनेछ। संगठित संस्थाको प्रतिनिधि पत्रमा सम्बन्धीत संस्थाको छाप सहित आधिकारिक व्यक्तिले दस्तखत गरेको हुनु पर्दछ।
६. सभाको सुरक्षा व्यवस्थालाई ध्यानमा राखी सभा स्थलमा खटिएका सुरक्षाकर्मीहरूलाई आवश्यक सहयोग पुर्याउन अनुरोध गरिन्छ। शेयरधनी महानुभावहरू सभा स्थलमा आउदा कुनै किसिमका भोला, ब्याग, प्याकेट आदि जस्ता बस्तुहरू ल्याउन पाइने छैन।
७. शेयरधनीहरूलाई कम्पनीको ४४औं वार्षिक साधारण सभा सम्बन्धी थप अन्य जानकारी आवश्यक परेमा कार्यालय समय भित्र कम्पनीको प्रधान कार्यालय सोल्टी होटेल परिसर, ताहाचल, काठमाडौंमा सोमबार देखि शुक्रबार सम्म बिहान १० बजे देखि अपरान्ह ४ बजे सम्म (दिउसो १ देखि २ बजे बाहेक) सम्पर्क राख्न सक्नु हुनेछ।

**REPORT OF THE INDEPENDENT AUDITOR ON THE SUMMARY CONSOLIDATED AND
STANDALONE FINANCIAL STATEMENTS**

THE SHAREHOLDERS OF SOALTEE HOTEL LIMITED

The accompanying summary consolidated and standalone financial statements, which comprise the summary statements of financial position as at 32 Ashad 2075 (16 July 2018), summary statements of profit or loss and other comprehensive income, and summary statements of cash flows, are derived from the consolidated and standalone audited financial statements of Soaltee Hotel Limited for the year ended on 32 Ashad 2075 (16 July 2018). We expressed an unmodified audit opinion on those financial statements in our report dated 29 Kartik 2075 (15 November 2018).

The summary consolidated and standalone financial statements do not contain all the disclosures required by the Nepal Financial Reporting Standards. Reading the summary financial statements, therefore, is not a substitute for reading the audited consolidated and standalone financial statements of Soaltee Hotel Limited.

Management's Responsibility for the Summary Financial Statements

Management is responsible for the preparation of summary of the audited consolidated and standalone financial statements in accordance with Nepal Financial Reporting Standards.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on the summary consolidated and standalone financial statements based on our procedures, which were conducted in accordance with Nepal Standards on Auditing (NSA) 810, "Engagements to Report on Summary Financial Statements".

Opinion

In our opinion, the summary consolidated and standalone financial statements derived from the audited consolidated and standalone financial statements of Soaltee Hotel Limited for the year ended on 32 Ashad 2075 (16 July 2018) are consistent, in all material respects, with those financial statements, in accordance with Nepal Financial Reporting Standards.



Shashi Satyal
Partner



PKF T R Upadhya & Co.
Chartered Accountants

Kathmandu, Nepal

29 Kartik 2075 (15 November 2018)

(कम्पनी ऐन २०६३ को दफा ८४ बमोजिम तयार पारिएको संक्षिप्त वार्षिक आर्थिक विवरणहरु र सञ्चालकको प्रतिवेदन)

सोल्टी होटल लिमिटेड
आर्थिक वर्ष २०७४/७५ को संक्षिप्त वार्षिक आर्थिक विवरण

श्री शेयरधनी महानुभाव,

यस सोल्टी होटल लिमिटेड (कम्पनी)को समिक्षा आर्थिक वर्ष २०७४/७५ (२०१७ / १८) को नेपाल वित्तीय प्रतिवेदन मान (Nepal Financial Reporting Standards- NFRS) बमोजिम तयार गरी लेखापरिक्षण गरिएका संक्षिप्त वार्षिक आर्थिक विवरणहरु देहाय बमोजिम छन्:-

२०७५ आषाढ मसान्तको वित्तीय स्थितिको विवरण (वासलात)

३२ आषाढ २०७५ (१६जुलाई २०१८)सम्मको

रुपैयाँ

विवरण	टिप्पणी	३२.०३.२०७५ (१६.०७.२०१८)	३१.०३.२०७४ (१५.०७.२०१७)	०१.०४.२०७३ (१६.०७.२०१६)
सम्पत्ति				
गैर चालू सम्पत्ति				
सम्पत्ति, मेशिनरी र उपकरण	३.१	१,१५१,०६३,८४१	८५२,३९३,७९४	८३७,८३६,१९२
अमूर्त सम्पत्ति	३.२	१,८०९,६७७	२,५७३,३६६	१,७९२,३५४
लगानी योग्य सम्पत्ति	३.३	३९,५३०,३३२	४०,५३१,२९६	४५,६७५,२०७
स्थगन कर सम्पत्ति	३.४	६९,५८७,६२७	८२,१२७,१२९	७४,५५२,८४३
लगानी	३.५	२८४,३७७,३२३	१७३,१५६,६९५	११५,९६२,११०
व्यापार तथा अन्य प्राप्य	३.६	५१,१७७,३५४	४८,५५३,७६४	३६,१७५,३७१
कूल गैर चालू सम्पत्ति		१,५९७,५४६,१५४	१,१९९,३३६,०४४	१,१११,९९४,०७७
चालू सम्पत्ति				
जिन्सी मौज्जात	३.७	८८,५८५,९३७	८६,०४७,१२५	५९,७९१,४१६
आयकर प्राप्य	३.१३	-	१,५३१,८२८	-
लगानी	३.५	७०,०००,०००	१००,०००,०००	१००,०००,०००
व्यापार तथा अन्य प्राप्य	३.६	२८३,९१२,९६९	३००,२६०,७८६	२७२,७६१,४३७
अग्रिम भुक्तानी		१७,९७५,९६९	१५,३८८,१८२	२०,०६४,३९९
नगद र नगद सरह	३.८	१६९,३८३,१४७	२२८,११३,६२७	२६७,७८७,६३०
कूल चालू सम्पत्ति		६२९,८५८,०२२	७३१,३४१,५४८	७२०,४०४,८८२
कूल सम्पत्ति		२,२२७,४०४,१७६	१,९३०,६७७,५९२	१,८३२,३९८,९६०
पुँजी तथा दायित्व				
पुँजी तथा जगेडा र मूनाफा				
शेयर पुँजी	३.९	६६६,०६३,७४०	५७९,१८१,३००	५२६,५२६,०६०
संचित मूनाफा तथा जगेडा	३.१०	७७१,९२६,३२२	६१५,३८०,९०९	५८८,१२३,३८४
कूल पुँजी		१,४३७,९९०,०६२	१,१९४,५६२,२०९	१,११४,६४९,४४४
दायित्व				
गैर चालू दायित्व				
ऋण तथा सापटी	३.११	४,९९४,४४९	५,८४०,२८७	६,६८६,१२५
कर्मचारी सुविधाहरु	३.१२	३५४,१३३,८७७	३६२,०३८,२४२	३२९,२८०,२८५
व्यापार तथा अन्य देय	३.१४	२०,९८७,२६२	१५,०३७,६६१	११,९५१,०७३
कूल गैर चालू दायित्व		३८०,११५,५८८	३८२,९१६,१९०	३४७,९१७,४८३
चालू दायित्व				
ऋण तथा सापटी	३.११	८४५,८३८	८४५,८३८	९६३,०९०
कर्मचारी सुविधाहरु	३.१२	५२,४२०,६८०	३८,५१६,४३२	२६,५३४,४३२
आयकर देय	३.१३	१०,३९८,५९२	-	५०७,५६७
व्यापार तथा अन्य देय	३.१४	३४५,६३३,४१६	३१३,८३६,९२३	३४१,८२६,९४५
कूल चालू दायित्व		४०९,२९८,५२६	३५३,१९९,१९३	३६९,८३२,०३४
कूल दायित्व		७८९,४१४,११४	७३६,११५,३८३	७१७,७४९,५१७
कूल पुँजी तथा दायित्व		२,२२७,४०४,१७६	१,९३०,६७७,५९२	१,८३२,३९८,९६०

सोल्टी होटल लिमिटेड

२०७५ आषाढ मसान्तमा समाप्त भएको आर्थिक वर्ष २०७४/७५ (२०१७/१८) को
नाफा वा नोक्सान विवरण तथा अन्य कम्प्रीहेन्सीब आय (नाफा नोक्सान हिसाब)

(३२ आषाढ २०७५ (१६ जुलाई २०१८) मा समाप्त भएको आर्थिक वर्ष)

रुपैयाँ

विवरण	टिप्पणी	२०७४/७५ (२०१७/१८)	२०७३/७४ (२०१६/१७)
संचालनबाट आम्दानी	३.१५	१,५६८,९०७,९३१	१,५५०,५४५,७६२
अन्य आम्दानी	३.१६	९५,२९६,९०७	८९,९७३,३८३
कूल आय		१,६६४,२०४,८३८	१,६४०,५१९,१४५
खाद्य तथा पेय पर्दाथको खपत	३.१७	२८७,५५६,९८५	२८२,८१०,०५१
कर्मचारी सुविधा खर्चहरू	३.१८	४९९,४१०,७२७	६०७,४५७,४९५
व्यवस्थापन शुल्क		४४,२९७,१३३	४०,२१८,८८०
संचालन आपूर्ती खर्च	३.१९	२२१,२८१,००४	२३३,३५०,८६६
ढास तथा परिशोधन खर्च	३.१/३.२/३.३	६०,२७६,०१७	९२,००३,१०३
अन्य खर्च	३.२०	१८८,४६६,७५६	२०४,०६१,८०५
कूल खर्च		१,३०१,२८८,६२२	१,४५९,९०२,२००
संचालनबाट मूनाफा		३६२,९१६,२१६	१८०,६१६,९४५
वित्त लागत		८१६,५१८	६९९,२६८
कर अधिको मूनाफा		३६२,०९९,६९८	१७९,९१७,६७७
आयकर		८२,८६१,४९२	४१,१८३,१८५
चालू आयकर		७०,३२१,९९०	४८,७५७,४७१
स्थगन कर खर्च/(आम्दानी)	३.४	१२,५३९,५०२	(७,५७४,२८६)
निरन्तर संचालनबाट भएको मूनाफा		२७९,२३८,२०६	१३८,७३४,४९२
संचालन नभएको व्यवसायबाट भएको नाफा/ (नोक्सान) (कर पश्चात)		-	-
वर्षको खुद मूनाफा		२७९,२३८,२०६	१३८,७३४,४९२
अन्य कम्प्रीहेन्सीब आय			
शेयर पुँजीको Fair Value मा भएको परिवर्तन		२०,६२८	(१७३,४१४)
कूल कम्प्रीहेन्सीब आय		२७९,२५८,८३४	१३८,५६१,०७८
आधारभूत Basic प्रति शेयर आम्दानी रु.	३.२१	४.१९	२.०८
विलुप्त Diluted प्रति शेयर आम्दानी रु.		४.१९	२.०८

सोल्टी होटल लिमिटेड
२०७५ आषाढ मसान्तमा समाप्त भएको आर्थिक वर्ष २०७४/७५ (२०१७/१८) को नगद प्रवाह विवरण
(३२ आषाढ २०७५ (१६ जुलाई २०१८) मा समाप्त भएको आर्थिक वर्ष)

रुपैयाँ

विवरण	२०७४/७५ (२०१७/१८)	२०७३/७४ (२०१६/१७)
संचालन गतिविधिबाट नगद प्रवाह		
वर्षको कर अधिको मूनाफा	३६२,०९९,६९८	१७९,९१७,६७७
समायोजनहरू		
लाभांश आमदानी	(५००,०००)	(७००,०००)
सम्पत्ति, मेशिनरी र उपकरण निसर्गबाट (नाफा)/नोक्सान	(१,३२५,४८८)	(६४,०६१)
अवधिक तथा कल बचतमा व्याज आमदानी	(८,५०३,५६९)	(९,४०७,०२४)
कर्मचारी ऋणको परिशोधन लागतमा व्याज आमदानी	(३,६६६,४९१)	(३,६२७,६७२)
स्थगन कर्मचारी सुविधा खर्चको परिशोधन गरिएको	२,४८४,४३७	१,६४०,३३५
स्थिर सम्पत्तिको अपलेखन गरिएको	-	३,२५८,४३७
व्यापार प्राप्यको लागि नोक्सानी व्यवस्था	५,०००,०००	५,०००,०००
बोनस व्यवस्था	३६,२०९,९६९	२५,२६६,७१०
कर्मचारी आवास व्यवस्था	-	१४,६२८,०९५
सम्पत्ति, मेशिनरी, उपकरण, लगानी योग्य सम्पत्ति र अमूर्त सम्पत्तिको ह्रास तथा परिशोधन	६०,२७६,०१७	९२,००३,१०३
वित्त लागत	८१६,५१८	६९९,२६८
कार्यशील पुँजी परिवर्तन अधिको संचालन मूनाफा	४५२,८९१,०९१	३०८,६१४,८६८
व्यापार तथा अन्य प्राप्यमा भएको (वृद्धि)/कमी	९,९०६,२८१	(४२,८९०,४०५)
जिन्सी मौज्जातमा भएको (वृद्धि)/कमी	(२,५३८,८१२)	(२६,२५५,७०९)
अग्रिम भूक्तानीमा भएको (वृद्धि)/कमी	(२,५८७,७८७)	४,६७६,२१७
व्यापार तथा अन्य देयमा भएका वृद्धि/(कमी)	३७,२७३,८४९	(४१,७४३,१७४)
कर्मचारी सुविधामा भएको वृद्धि/(कमी)	(४,९४३,३७५)	३३,१९८,२१४
संचालन गतिविधिबाट नगद प्रवाह	४९०,००१,२४७	२३५,६००,०१०
बोनस भूक्तानी	(२५,२६६,७१०)	(१३,७२४,९६७)
आयकर भूक्तानी	(५९,१७२,०८६)	(५१,२५२,८२६)
संचालन गतिविधिबाट खूद नगद प्रवाह (क)	४०५,५६२,४५१	१७०,६२२,२१७
लगानी गतिविधिको नगद प्रवाह		
सम्पत्ति, मेशिनरी र उपकरणको विक्रीबाट प्राप्त	२,५०७,५६६	१,५१४,९७९
सम्पत्ति, मेशिनरी र उपकरण, लगानी योग्य सम्पत्ति र अमूर्त सम्पत्तिको खरिद	(३५८,३६३,४९०)	(१०६,९०७,१५८)
लगानीमा वृद्धि	(८१,२००,०००)	(५७,३६८,०००)
लाभांश आमदानी	५००,०००	७००,०००
अवधिक तथा कल बचतमा व्याज आमदानी	८,५०३,५६९	९,४०७,०२४
लगानी गतिविधिबाट भएको खूद नगद प्रवाह (ख)	(४२८,०५२,३५५)	(१५२,६५३,१५५)
वित्तीय गतिविधिको नगद प्रवाह		
वित्त लागत	(८१६,५१८)	(६९९,२६८)
ऋण तथा सापटीको भूक्तानी	(८४५,८३८)	(९६३,०९०)
बोनस शेयरको खण्डित मुल्य नगद (भूक्तानी)/प्राप्ती	५,२४५	२,६३४
खूद लाभांश भूक्तानी	(३४,५८३,४६५)	(५५,९८३,३४१)
वित्तीय गतिविधिबाट भएको खूद नगद प्रवाह (ग)	(३६,२४०,५७६)	(५७,६४३,०६५)
नगद र नगद सरहमा खूद वृद्धि (क+ख+ग)	(५८,७३०,४८०)	(३९,६७४,००३)
वर्षारम्भमा नगद र नगद सरह	२२८,११३,६२७	२६७,७८७,६३०
वर्षान्तमा नगद र नगद सरह	१६९,३८३,१४७	२२८,११३,६२७

सोल्टी होटल लिमिटेड
आर्थिक वर्ष २०७४/७५ को संक्षिप्त वार्षिक एकीकृत आर्थिक विवरण

२०७५ आषाढ मसान्तको एकीकृत (Consolidated) वित्तीय स्थितिको विवरण (वासलात)
३२ आषाढ २०७५ (१६ जुलाई २०१८) सम्मको

रुपैयाँ

विवरण	टिप्पणी	३२.०३.२०७५ (१६.०७.२०१८)	३१.०३.२०७४ (१५.०७.२०१७)	०१.०४.२०७३ (१६.०७.२०१६)
सम्पत्ति				
गैर चालू सम्पत्ति :				
सम्पत्ति, मेशिनरी र उपकरण	३.१	१,१५१,०६३,८४१	८५२,३९३,७९४	८३७,८३६,१९२
अमूर्त सम्पत्ति	३.२	१,८०९,६७७	२,५७३,३६६	१,७९२,३५४
लगानी योग्य सम्पत्ति	३.३	३९,५३०,३३२	४०,५३१,२९६	४५,६७५,२०७
स्थगन कर सम्पत्ति	३.४	६९,५८७,६२८	८२,१२७,१२९	७४,५५२,८४३
लगानी	३.५	२७३,६२७,३२३	१६२,४०६,६९५	१०५,२१२,११०
व्यापार तथा अन्य प्राप्य	३.६	५१,१९७,३५४	४८,५७३,७६४	३६,१९५,३७१
कूल गैर चालू सम्पत्ति		१,५८६,८१६,१५५	१,१८८,६०६,०४४	१,१०१,२६४,०७७
चालू सम्पत्ति :				
जिन्सी मौज्दात	३.७	८८,५८५,९३७	८६,०४७,१२५	५९,७९१,४१६
आयकर प्राप्य	३.१४	-	१,९८३,८८२	-
लगानी	३.५	८०,०००,०००	११०,०००,०००	११०,०००,०००
व्यापार तथा अन्य प्राप्य	३.६	२८४,२०७,१००	३००,२६०,७८६	२७२,७६१,४३७
अग्रिम भुक्तानी		१७,९७५,९६९	१५,३८८,१८२	२०,०६४,३९९
नगद र नगद सरह	३.८	१८६,२५२,७१९	२४३,२४१,९२२	२८२,४२०,४७१
कूल चालू सम्पत्ति		६५७,०२१,७२५	७५६,९२१,८९७	७४५,०३७,७२३
कूल सम्पत्ति		२,२४३,८३७,८८०	१,९४५,५२७,९४१	१,८४६,३०१,८००
पुँजी तथा दायित्व				
पुँजी तथा जगेडा र मूनाफा				
शेयर पुँजी	३.९	६६६,०६३,७४०	५७९,१८१,३००	५२६,५२६,०६०
संचित मूनाफा तथा जगेडा	३.१०	७८१,०४६,१४९	६२३,४९२,२२०	५९५,५७७,३६२
नियन्त्रकको कूल पुँजी		१,४४७,१०९,८८९	१,२०२,६७३,५२०	१,१२२,१०३,४२२
नियन्त्रण नहुने स्वार्थ	३.११	७,०८२,१२५	६,६४८,३१४	६,३७७,५०९
कूल पुँजी		१,४५४,१९२,०१४	१,२०९,३२१,८३४	१,१२८,४८०,९३१
दायित्व				
गैर चालू दायित्व :				
ऋण तथा सापटी	३.१२	४,९९४,४४९	५,८४०,२८७	६,६८६,१२५
कर्मचारी सुविधाहरु	३.१३	३५४,१३३,८७७	३६२,०३८,२४२	३२९,२८०,२८५
व्यापार तथा अन्य देय	३.१५	२०,९८७,२६२	१५,०३७,६६१	११,९५१,०७३
कूल गैर चालू दायित्व		३८०,११५,५८८	३८२,९१६,१९०	३४७,९१७,४८३
चालू दायित्व :				
ऋण तथा सापटी	३.१२	८४५,८३८	८४५,८३८	९६३,०९०
कर्मचारी सुविधाहरु	३.१३	५२,४२०,६८०	३८,५१६,४३२	२६,५३४,४३२
आयकर देय	३.१४	१०,१४४,४३९	-	४८८,५२०
व्यापार तथा अन्य देय	३.१५	३४६,११९,३२१	३१३,९२७,६४७	३४१,९१७,३४५
कूल चालू दायित्व		४०९,५३०,२७८	३५३,२८९,९१७	३६९,९०३,३८७
कूल दायित्व		७८९,६४५,८६६	७३६,२०६,१०७	७१७,८२०,८७०
कूल पुँजी तथा दायित्व		२,२४३,८३७,८८०	१,९४५,५२७,९४१	१,८४६,३०१,८००

सोल्टी होटल लिमिटेड

२०७५ आषाढ मसान्तमा समाप्त भएको आर्थिक वर्ष २०७४/७५ (२०१७/१८) को
एकिकृत (Consolidated) नाफा वा नोक्सान विवरण तथा अन्य कम्प्रीहेन्सीब आय (नाफा नोक्सान हिसाब)

(३२ आषाढ २०७५ (१६ जुलाई २०१८) मा समाप्त भएको आर्थिक वर्ष)

रुपैयाँ

विवरण	टिप्पणी	२०७४/७५ (२०१७/१८)	२०७३/७४ (२०१६/१७)
संचालनबाट आम्दानी	३.१६	१,५६८,९०७,९३१	१,५५०,५४५,७६२
अन्य आम्दानी	३.१७	९७,७९४,०७२	९१,३७४,९०३
कूल आय		१,६६६,७०२,००३	१,६४१,९२०,६६५
खाद्य तथा पेय पदार्थको खपत	३.१८	२८७,५५६,९८५	२८२,८१०,०५१
कर्मचारी सुविधा खर्चहरू	३.१९	४९९,४१०,७२७	६०७,४५७,४९५
व्यवस्थापन शूलक		४४,२९७,१३३	४०,२१८,८८०
संचालन खर्च	३.२०	२२१,२८१,००४	२३३,३५०,८६६
ह्रास तथा परिशोधन खर्च	३.१/३.२/३.३	६०,२७६,०१७	९२,००३,१०३
अन्य खर्च	३.२१	१८८,९७३,२३६	२०४,१७९,७५६
कूल खर्च		१,३०१,७९५,१०२	१,४६०,०२०,१५१
संचालनबाट मूनाफा		३६४,९०६,९०१	१८१,९००,५१४
वित्त लागत		८१६,५१८	६९९,२६८
कर अधिको मूनाफा		३६४,०९०,३८३	१८१,२०१,२४६
आयकर		८३,४०९,८४७	४१,५३८,६१७
चालू आयकर		७०,८७०,३४५	४९,११२,९०३
स्थगन कर खर्च/(आम्दानी)	३.४	१२,५३९,५०२	(७,५७४,२८६)
निरन्तर संचालनबाट भएको मूनाफा		२८०,६८०,५३६	१३९,६६२,६२९
वर्षको खूद मूनाफा		२८०,६८०,५३६	१३९,६६२,६२९
अन्य कम्प्रीहेन्सीब आय			
शेयर पुँजीको Fair Value मा भएको परिवर्तन		२०,६२८	(१७३,४१४)
कूल कम्प्रीहेन्सीब आय		२८०,७०१,१६४	१३९,४८९,२१५

खूद मूनाफाको हिस्सा:

नियन्त्रकको		२८०,२४६,७२५	१३९,३९१,८२४
नियन्त्रण नहुने स्वार्थ		४३३,८११	२७०,८०५

अन्य कम्प्रीहेन्सीब आयको हिस्सा:

नियन्त्रकको		२०,६२८	(१७३,४१४)
नियन्त्रण नहुने स्वार्थ		-	-

आधारभूत (Basic) प्रति शेयर आम्दानी रु.		४.२१	२.१०
विलुप्त (Diluted) प्रति शेयर आम्दानी रु.	३.२२	४.२१	२.१०

सोल्टी होटल लिमिटेड
२०७५ आषाढ मसान्तमा समाप्त भएको आर्थिक वर्ष २०७४/७५ (२०१७/१८) को
एकिकृत (Consolidated) नगद प्रवाह विवरण
(३२ आषाढ २०७५ (१६ जुलाई २०१८) मा समाप्त भएको आर्थिक वर्ष)

रुपैयाँ

विवरण	२०७४/७५ (२०१७/१८)	२०७३/७४ (२०१६/१७)
संचालन गतिविधिबाट नगद प्रवाह		
वर्षको कर अधिको मूनाफा	३६४,०९०,३८३	१८१,२०१,२४६
समायोजनहरू:		
लाभांश आमदानी	(५००,०००)	(७००,०००)
सम्पत्ति, मेशिनरी र उपकरण निसर्गबाट (नाफा)/नोक्सान	(१,३२५,४८८)	(६४,०६१)
अवधिक तथा कल बचतमा ब्याज आमदानी	(१०,८३९,९३८)	(१०,९४१,८७८)
कर्मचारी ऋणको परिशोधन लागतमा ब्याज आमदानी	(३,६६६,४९१)	(३,६२७,६७२)
स्थगन कर्मचारी सुविधा खर्चको परिशोधन गरिएको	२,४८४,४३७	१,६४०,३३५
स्थिर सम्पत्तिको अपलेखन गरिएको	-	३,२५८,४३७
व्यापार प्राप्यको लागि नोक्सानी व्यवस्था	५,०००,०००	५,०००,०००
बोनस व्यवस्था	३६,२०९,९६९	२५,२६६,७१०
कर्मचारी आवास व्यवस्था	-	१४,६२८,०९५
सम्पत्ति, मेशिनरी, उपकरण, लगानी योग्य सम्पत्ति र अमुर्त सम्पत्तिको ह्रास तथा परिशोधन	६०,२७६,०१७	९२,००३,१०३
वित्तिय लागत	८१६,५१८	६९९,२६८
कार्यशील पुँजी परिवर्तन अधिको संचालन मूनाफा	४५२,५४५,४०७	३०८,३६३,५८३
व्यापार तथा अन्य प्राप्यमा भएको (वृद्धि)/कमी	९,६१२,१५०	(४२,८९०,४०५)
जिन्सी मौज्जातमा भएको (वृद्धि)/कमी	(२,५३८,८१२)	(२६,२५५,७०९)
अग्रिम भूक्तानीमा भएको (वृद्धि)/कमी	(२,५८७,७८७)	४,६७६,२१७
व्यापार तथा अन्य देयमा भएका वृद्धि/(कमी)	३७,६६९,०३०	(४१,७४६,८८९)
कर्मचारी सुविधामा भएको वृद्धि/(कमी)	(४,९४३,३७५)	३३,१९८,२१४
संचालन गतिविधिबाट नगद प्रवाह	४८९,७५६,६१२	२३५,३४५,०११
बोनस भूक्तानी	(२५,२६६,७१०)	(१३,७२४,९६७)
आयकर भूक्तानी	(५९,५२२,५४३)	(५२,०३७,२२८)
संचालन गतिविधिबाट खूद नगद प्रवाह (क)	४०४,९६७,३५९	१६९,५८२,८१६
लगानी गतिविधिको नगद प्रवाह		
सम्पत्ति, मेशिनरी र उपकरणको विक्रीबाट प्राप्त	२,५०७,५६६	१,५१४,९८०
सम्पत्ति, मेशिनरी र उपकरण, लगानी योग्य सम्पत्ति र अमुर्त सम्पत्तिको खरिद	(३५८,३६३,४९०)	(१०६,९०७,१५८)
लगानीमा वृद्धि	(८१,२००,०००)	(५७,३६८,०००)
लाभांश आमदानी	५००,०००	७००,०००
अवधिक तथा कल बचतमा ब्याज आमदानी	१०,८३९,९३८	१०,९४१,८७८
लगानी गतिविधिबाट भएको खूद नगद प्रवाह (ख)	(४२५,७९५,९८६)	(१५१,११८,३००)
वित्तिय गतिविधिको नगद प्रवाह		
वित्तिय लागत	(८१६,५१८)	(६९९,२६८)
सापटीको भूक्तानी	(८४५,८३८)	(९६३,०९०)
बोनस शेयरको खण्डित मुल्यमा नगद प्राप्ती	५,२४५	२,६३४
लाभांश भूक्तानी	(३४,५८३,४६५)	(५५,९८३,३४१)
वित्तिय गतिविधिबाट भएको खूद नगद प्रवाह (ग)	(३६,२४०,५७६)	(५७,६४३,०६५)
नगद र नगद सरहमा खूद वृद्धि (क+ख+ग)	(५६,९८९,२०३)	(३९,१७८,५४९)
वर्षारम्भमा नगद र नगद सरह	२४३,२४१,९२२	२८२,४२०,४७१
वर्षान्तमा नगद र नगद सरह	१८६,२५२,७१९	२४३,२४१,९२२

सोल्टी होटल लिमिटेड संचालक समितिको संक्षिप्त प्रतिवेदन

आदरणीय शेयरधनी महानुभावहरु,

आदरणीय शेयरधनी महानुभावहरुलाई कम्पनीको ४४औं वार्षिक साधारण सभामा स्वागत गर्न पाउँदा हामीलाई अस्मिन् हर्ष लागेको छ । यहाँहरु समक्ष कम्पनीको ४४औं वार्षिक प्रतिवेदन तथा २०७५ साल आषाढ ३२ गते तदनुसार १६ जुलाई २०१८ मा समाप्त भएको आर्थिक वर्षको लेखापरीक्षण गरिएका वित्तीय विवरणहरु प्रस्तुत गर्न पाउँदा हामी गौरवान्वित भएका छौं । कानूनी प्रावधानको परिपालना गर्दै, समिक्षा आर्थिक वर्ष देखि कम्पनीले आफ्नो वित्तीय विवरणहरु नियामक निकायले जारी गरेको नेपाल वित्तीय प्रतिवेदन मान (Nepal Financial Reporting Standard, NFRS) को अनुपालना गर्दै तयार पारेको छ । नेपाल वित्तीय प्रतिवेदन मान (NFRS) मा व्यावस्था गरिएको प्रावधान बमोजिम वित्तीय विवरणका अंकहरुलाई लेखामान (NFRS) को आवश्यकता अनुसार पुर्नवर्गिकरण, पुर्नगणना, पुर्नसमुहीकीकरण तथा पुर्नसमायोजन गरि कम्पनीको वित्तीय विवरणहरु तयार पारी प्रस्तुत गरिएको छ ।

कारोबार संचालन गतिविधिहरुको समीक्षा

समीक्षा आर्थिक वर्ष २०७४/०७५ (२०१७/१८) मा कुल आम्दानी गत आर्थिक वर्ष ३१.८६ प्रतिशतले बढेको तुलनामा १.४४ प्रतिशतले मात्र बढेको छ । समीक्षा आर्थिक वर्षको कुल आम्दानी रु.१,६६,४२.०५ लाख (अघिल्लो आर्थिक वर्ष रु. १,६४,०५.१९ लाख) रहेको छ जुन अघिल्लो आर्थिक वर्ष रु. ३९,६४.२६ लाखले बढेको तुलनामा समीक्षा आर्थिक वर्षमा मात्र रु. २,३६.८६ लाखले आम्दानी बढेको छ । अघिल्लो आर्थिक वर्षको रु. २७,१९.२१ लाखको तुलनामा समीक्षा आर्थिक वर्षमा कम्पनीले रु. ४२,२३.६६ लाख नगद मुनाफा आर्जन गरेको छ जुन रु. १५,०४.४५ लाखले बढेको छ । त्यसैगरी, समीक्षा आर्थिक वर्षमा कम्पनीको कर पश्चातको खुद मुनाफा रु. २७,९२.३७ लाख रहेको छ (अघिल्लो आर्थिक वर्ष रु. १३,८७.३५ लाख) जुन रु. १४,०५.०२ लाखले बढेको छ (अघिल्लो आर्थिक वर्ष रु. ३,८८.५० लाख बढेको) ।

कार्यप्रगतिको फलक:

वित्तीय नतिजाहरु

आर्थिक वर्ष २०७४/७५ (२०१७/१८) मा कम्पनीले हासिल गरेको प्रमुख कार्यप्रगतिको तुलनात्मक संक्षिप्त वित्तीय तथ्यांकहरु देहाय बमोजिम रहेका छन्:-

विवरण	आर्थिक वर्ष		वृद्धि/(कमी) प्रतिशत
	२०७४/७५	२०७३/७४	
कुल आम्दानी	१,६६,४२.०५	१,६४,०५.१९	१.४४%
कुल खर्चहरु	१,३०,१२.८९	१,४५,९९.०२	(१०.८६%)
संचालनबाट मुनाफा	३६,२९.१६	१८,०६.१७	१००.९३%
न्यून: वित्त लागत	८.१७	६.९९	१६.७७%
आयकर अघिको मुनाफा	३६,२०.९९	१७,९९.१८	१०१.२६%
आयकर व्यवस्था	७,०३.२२	४,८७.५७	४४.२३%
स्थगन कर खर्च/(आम्दानी)	१,२५.४०	(७५.७४)	(२६५.५५%)
आयकर पछिको खुद मुनाफा	२७,९२.३७	१३,८७.३५	१०१.२७%
यस वर्ष खुद जगेडामा सारेको	२७,९२.३७	१३,८७.३५	१०१.२७%

संक्षिप्त वार्षिक आर्थिक विवरणमा अन्य उल्लेख गर्नुपर्ने कुराहरु :

१. कम्पनीको आर्थिक वर्ष २०७४/७५ (२०१७/१८)को यो संक्षिप्त आर्थिक विवरण कम्पनीको वार्षिक आर्थिक विवरण तथा सञ्चालकहरुको प्रतिवेदनको आधारमा तयार पारिएको छ।
२. आर्थिक वर्ष २०७४/७५ (२०१७/१८) देखी कम्पनीले प्रचलित कानून बमोजिम अधिकार प्राप्त निकायले लागू गरेको लेखामान (एकाउन्टीङ स्ट्याण्डर्ड)अनुरूप सबै वित्तीय प्रतिवेदनहरु नेपाल वित्तीय प्रतिवेदन मान (Nepal Financial Reporting Standards- NFRS) बमोजिम तयार गरी लेखापरिक्षण गरी कम्पनीका लेखापरिक्षकको प्रतिवेदन प्राप्त भए पश्चात् कम्पनीको अभिलेखमा रहेको पूर्णपाठ अनुसार यो संक्षिप्त आर्थिक विवरण तयार गरिएको छ र यस संक्षिप्त आर्थिक विवरणले सोको सही चित्रण गर्दछ।
३. यो संक्षिप्त वार्षिक आर्थिक विवरण कम्पनीको वार्षिक आर्थिक विवरण र सञ्चालकको प्रतिवेदनको संक्षिप्त विवरण मात्र हो।
४. लेखापरीक्षकले कम्पनीको वार्षिक आर्थिक विवरण बारेमा कुनै कैफियत देखाएको छैन।

कम्पनी सचिव

मुख्य लेखापाल

संचालक

कार्यकारी अध्यक्ष

मिति : २९ कार्तिक २०७५

स्थान : काठमाण्डौं

लेखापरीक्षक

पी के एफ टि आर उपाध्या एण्ड कं.

चार्टर्ड एकाउण्टेण्ट

Book Post

To,

If not delivered, please return to following Address:

पोष्ट बक्स नं. ३८००, ताहाचल,
काठमाडौं, नेपाल ।
फोन नं. ९७७ १ ४२७३९९९
फ्याक्स नं. ९७७ १ ४२७२२०१ / ४२७२२०६
ईमेल : shl@soaltee.com.np

प्रतिनिधि नियुक्त गर्ने निवेदन

श्री सञ्चालक समिति
सोल्टी होटल लिमिटेड
ताहाचल, काठमाडौं ।

विषय: प्रतिनिधि नियुक्त गरेको बारे ।

महाशय,

.....जिल्ला मा.न.पा./न.पा. / गा. पा., वडा नं..... बस्ने म
/हामी ले त्यस कम्पनीको शेयरधनीको हैसियतले **२०७५ साल पौष
महिना २६ गते बिहीबारका** दिन हुने ४४औं वार्षिक साधारण सभामा स्वयं उपस्थित भई छलफल तथा निर्णयमा
सहभागी हुन नसक्ने भएकोले उक्त सभामा भाग लिनको लागि
जिल्ला..... मा.न.पा. / न.पा. / गा.पा., वडा नं..... बस्ने त्यस कम्पनीका शेयरधनी श्री
..... शेयर प्रमाण पत्र नं. (BO A/c No.)
..... लाई मेरो हाम्रो प्रतिनिधि मनोनीत गरी पठाएको छु/छौं ।

निवेदक

दस्तखत:

नाम:

ठेगाना:

शेयर प्रमाणपत्र नं. BOA/cNo.

कि. नं. देखि सम्म

मिति:

द्रष्टव्य: यो निवेदन साधारण सभा हुनु भन्दा कम्तिमा ४८ घण्टा अगावै कम्पनीको रजिस्टर्ड कार्यालयमा पेश गरिसक्नु पर्नेछ ।

सोल्टी होटल लिमिटेड

ताहाचल, काठमाडौं

प्रवेश-पत्र

शेयरधनीको नाम	:
शेयरधनी संकेत नम्बर (भौतिक शेयर प्रमाण पत्र धारक शेयरधनीहरूका लागि मात्र)	:
BOID No.	:
प्रमाणपत्र नं.	:
धारण गरेको जम्मा शेयर संख्या	:
शेयरधनीको हस्ताक्षर	:



कम्पनी सचिव

(सभा कक्षमा प्रवेश गर्न यो प्रवेश-पत्र अनिवार्य रूपमा देखाउन गर्नु पर्नेछ)

सोल्टी होटल लिमिटेडको २०७५ पौष २६ गते हुने ४४औं वार्षिक साधारण सभामा उपस्थित हुन जारी गरिएका प्रवेश पत्र