वर्ष १५ । अंक २६३ । काठमाडौं । बिहीवार, १ साउन २०७७ । Thursday, 16 July 2020 । पृष्ठ ८ । मूल्य
आर्थिक अभियान
हरेक दृष्टि, आर्थिक

Soaltee Hotel Limited

★ ★ ★ ★ ★

आर्थिक वर्ष २०७६/०७७ को तेश्रो त्रैमासिक अवधिको प्रतिवेदन

धितोपत्र दर्ता तथा निष्काशन नियमावली, २०७३ को नियम २६ को उपनियम (१) संग सम्बन्धित

अनुसूची – १४

सोल्टी होटल लिमिटेडको २०७६ चैत्र मसान्तमा समाप्त भएको आर्थिक वर्ष २०७६/०७७ को तेश्रो त्रैमासिक अवधिको लेखापरीक्षण नभएको (अपरिस्कृत) प्रतिवेदन:

१. वित्तीय विवरण

(कम्पनीको हिसाब किताव इश्वी सम्वत् (अंग्रेजी महिना) अनुसार लेखांकन गरिने भएको हुँदा आर्थिक बर्ष २०७६/०७७ (२०१९/२०) को १७ जुलाई २०१९ देखि ३१ मार्च २०२० सम्मको अवधिको आर्थिक विवरण प्रस्तुत गरिएको छ।)

(क) आर्थिक वर्ष २०७६/०७७ को तेश्रो त्रैमासिक अवधिको वासलात र नाफा नोक्सान सम्बन्धी विवरण :-
आर्थिक वर्ष २०७६/०७७ अन्तर्गत कम्पनीको ३१ मार्च २०२० मा समाप्त (१७ जुलाई २०१९ देखि ३१ मार्च २०२० सम्म) अवधिको तुलनात्मक वित्तीय विवरणहरु अनुसूची १ मा प्रस्तुत गरिएको छ।
तेश्रो त्रैमासिक समीक्षा अवधिमा सम्बन्धित पक्षहरु बीच होटेलको नियमित व्यावसायिक कारोवार बाहेक अन्य कुनै कारोवार नभएको।

(ख) आर्थिक वर्ष २०७६/०७७ को तेश्रो त्रैमासिक अवधि, ३१ मार्च २०२० मा समाप्त भएको अवधिको लेखा परीक्षण नभएको प्रमुख वित्तीय अनुपातहरु :-

विवरण	तेश्रो त्रैमासिक अवधि ३१ मार्च २०२० को अन्त्यमा (लेखापरीक्षण नभएको)	अघिल्लो त्रैमासिक अवधि ३१ दिसम्बर २०१९ को अन्त्यमा	गत वर्षको त्रैमासिक अवधि ३१ मार्च २०१९ को अन्त्यमा (लेखापरीक्षण नभएको)
प्रमुख वित्तीय सूचांकहरु:			
ऋण पूंजीको अनुपात	०.०१	०.०१	०.०१
शेयरधनीको शेयर पूंजी कोषको प्रतिफल	०.०८	०.०७	०.१५
प्रति शेयर आम्दानी (रु.)	१.९२	१.५८	३.४७
प्रति शेयर नेटवर्थ (रु.)	२३.०१	२३.८०	२३.४३
प्रति शेयर कुल सम्पत्तिको मूल्य (रु.)	३५.४७	३५.०५	३७.१५
प्रति शेयर बजार मूल्य (रु. १०/– प्रति शेयर) (रु.)	१६६.००	२०४.००	२०६.००
प्राईस अर्निङ्ग रेसियो (टाईम्स)	८६.५४	१२८.९५	५९.३९
चालु अनुपात	१.५२	१.८१	१.४९

२. व्यवस्थापकीय विश्लेषण

(क) आर्थिक वर्ष २०७६/०७७ को तेश्रो त्रैमासिक समीक्षा अवधिको मार्च महिनामा विश्वभर महामारीको रुपमा फैलिरहेको कोभिड १९ (कोरोना भाईरस) का कारण नेपालमा अन्तर्राष्ट्रिय तथा आन्तरिक पर्यटक आवागमन शून्यमा झरिसकेको अवस्था छ। नेपाल सरकारबाट २०७६ चैत्र ११ गतेबाट कोरोना भाईरस संक्रमण फैलिन नदिन र रोकथामको लागि सम्पूर्ण नेपालमा बन्दाबन्दी (लकडाउन) घोषणा गरिसकेको र सम्पूर्ण विश्वमानै कोभिड १९ (कोरोना भाईरस) का कारण बन्दाबन्दी (लकडाउन) को अवस्था रहेकोले नेपालमा पनि सबै अन्तर्राष्ट्रिय हवाई उडानहरु बन्द छन् र सो हवाई सेवा लामो समय सम्म अवरुद्ध हुने आकलन गर्न सकिने हुँदा समग्र विश्व पर्यटनका साथै नेपालको पर्यटन उद्योग समेत पूर्ण प्रभावित हुनेछ। तेश्रो त्रैमासिक अवधिमा बन्दाबन्दी (लकडाउन) ले अन्तिम महिना (मार्च महिना) प्रभावित रहेकाले होटेलको आम्दानी गत वर्षको सोही अवधिको तुलनामा घटेको छ।

(ख) आर्थिक वर्ष २०७६/०७७ को तेश्रो त्रैमासिकको समीक्षा अवधिको अन्त्यमा अर्थात ३१ मार्च २०२० सम्मका वित्तीय विवरणहरु अघिल्लो आर्थिक वर्षको सोही अवधिसंग तुलनात्मक रुपले विश्लेषण गर्दा कम्पनीको कुल आय आर्जन समग्रमा लगभग ११.५२ प्रतिशतले ह्रास आएको छ।

(ग) समीक्षा त्रैमासिक अवधिमा कम्पनीको मौज्दात, आम्दानी र तरलताको अवस्था मार्च २०२० महिना सम्म सन्तोषजनक रहेको भएतापनि यस पछिको चौथो त्रैमासिक अवधिमा पूर्णत अस्थीर रहने छ।

(घ) आर्थिक वर्ष २०७६/०७७ को आगामी चौथो त्रैमासिक अवधिमा कम्पनीको व्यावसायिक गतिविधिहरुको सन्दर्भमा विश्वव्यापी महामारीको रुपमा फैलिरहेको कोभिड १९ (कोरोना भाईरस) का कारण विश्वभरी पर्यटक आवागमन बन्द भएको छ। अन्तर्राष्ट्रिय स्तरमा सर्वत्र बन्दाबन्दी (लकडाउन) को अवस्था रहेको छ। विश्वव्यापी रुपमा सबै अन्तर्राष्ट्रिय हवाई उडानहरु बन्दाबन्दी (लकडाउन) बाट प्रभावित छन्। नेपालका सबै अन्तर्राष्ट्रिय हवाई उडानहरु बन्द रहेकोले पर्यटक तथा अन्य यात्रुको आवागमन पूर्णत ठप्पछ। बन्दाबन्दी (लकडाउन) लामो समय सम्म जारी रहने भएकोले पर्यटन उद्योग पूर्णत प्रभावित हुने भएकोले कम्पनीको आम्दानीमा ठूलो न्यूनता आउने अनुमान गर्न सकिन्छ। बन्दाबन्दी (लकडाउन) जारी रहेकोले होटेलको आफ्नो व्यावसायिक गतिविधिहरु बन्द रहेका छन।

(ङ) समीक्षा अवधिमा नेपाल सरकारबाट कोभिड १९ (कोरोना भाईरस) संक्रमणको रोकथाम गर्ने उद्देश्यले सम्पूर्ण नेपालमा बन्दाबन्दी (लकडाउन) घोषणा गर्दै नेपालका सबै अन्तर्राष्ट्रिय तथा आन्तरिक हवाई सेवा लगायत सम्पूर्ण गतिविधिहरुमा प्रतिबन्ध लगाउदै घरमै बस्न अनुरोध गरे पश्चात् सम्पूर्ण पर्यटन गतिविधिहरु बन्द रहेकाले कम्पनीको खुद मुनाफा गत वर्षको सोहि त्रैमासिक अवधिको तुलनामा घटेको छ र चौथो त्रैमासिक अवधिमा यो ओरालो लाग्ने निश्चित छ।
कम्पनीले समीक्षा तेश्रो त्रैमासिक अवधिमा व्यवस्थापकीय कार्यकुशलता सहित अधिकतम मितव्ययिता अपनाउँदै व्यवसायमा आईपर्ने कुनै पनि प्रतिकुल परिस्थितिहरुबाट पर्नसक्ने प्रभावलाई अधिकतम रुपमा न्यूनीकरण गर्दै कुशल व्यवस्थापकीय रणनीतिका साथ व्यवसायको सुक्ष्म व्यवस्थापनका साथै कम्पनीको मुनाफामा हुने ह्रासलाई तुलनात्मक रुपले कम गर्ने नितिलाई निरन्तरता दिइनै राख्नेछ र आगामी चौथो त्रैमासिक अवधिमा यसलाई पूर्णतः न्यूनता दिदै सापेक्षरुपमा सो अवधिको होटेलको आम्दानीको शून्यतालाई दृष्टिगत गर्दै सोहि अनुकुल खर्चलाई पूर्ण नियन्त्रणात्मक गतिविधिहरु तर्फ उन्मुख हुँदै शसक्त व्यवस्थापकीय दक्षताका साथ उचित पाईला चाल्दै कम्पनीलाई व्यवसायिक नोक्सानीबाट बचाउने तर्फ पूर्ण ध्यान केन्द्रित गर्नेछ।

३. कानुनी कारवाही सम्बन्धी विवरण

(क) आर्थिक वर्ष २०७६/७७ को तेश्रो त्रैमासिक अवधिमा कम्पनीले कुनै मुद्दा दायर गरेको छैन र कम्पनीं उपर पनि कुनै मुद्दा दायर भएको जानकारी प्राप्त भएको छैन।

(ख) आर्थिक वर्ष २०७६/७७ को तेश्रो त्रैमासिक अवधिमा कम्पनीका संस्थापक वा संचालकले वा संस्थापक वा संचालकको विरुद्धमा प्रचलित नियमको अवज्ञा वा फौज्दारी अपराध गरेको सम्बन्धमा कुनै मुद्दा दायर गरेको वा भएको जानकारी प्राप्त भएको छैन।

(ग) आर्थिक वर्ष २०७६/७७ को तेश्रो त्रैमासिक अवधिमा कम्पनीलाई कुनै संस्थापक वा संचालक विरुद्ध आर्थिक अपराध गरेको सम्बन्धमा कुनै मुद्दा दायर भएको जानकारी प्राप्त भएको छैन।

४. संगठित संस्थाको शेयर कारोवार सम्बन्धी विश्लेषण

(क) शेयरको कारोबारमा हुने उतार चढाव खुल्ला बजारले प्रतिपादित गरेको मुल्य र मान्यता अनुरुप निर्देशित हुने गरेकोछ। शेयरको कारोबार सम्वन्धी विषयमा व्यवस्थापनको धारणा तटस्थ रहेको छ।

(ख) कम्पनीको आर्थिक वर्ष २०७६/७७ को चैत्र मसान्त २०७६ मा अन्त्य भएको तेश्रो त्रैमासिक अवधिमा प्रति शेयर रु. १०/– का दरको शेयरको अधिकतम, न्यूनतम, अन्तिम मूल्य, कारोबार भएको कूल दिन तथा कारोबार संख्या देहाय बमोजिम रहेको छ:-

त्रैमासिक आ.व. २०७६/७७ (२०१९/२०)	शेयरको कारोबार – मूल्य (रु.)			कूल शेयरको कारोबार – दिन र संख्या		
	अधिकतम मूल्य	न्यूनतम मूल्य	अन्तिम मूल्य	कारोबार भएको कूल दिन	कारोबार संख्या	कूल कारोबार शेयर संख्या
तेश्रो त्रैमासिक (२०७६ चैत्र मसान्त)	२२३/–	१५२/–	१६६/–	४६	२,५०७	९५९,१०७

५. समस्या तथा चुनौती

(क) समस्याहरु: तथा चुनौतीहरु:

आन्तरिक

(१) यस कम्पनीमा आन्तरिक समस्या नरहेको।

बाह्य:

(१) विश्वव्यापी रुपमा तिव्रतर गतिमा संक्रमण सहित फैलिरहेको कोरोना भाईरस (कोभिड १९) को प्रतिकुल प्रभाव।

(२) अप्रत्याशितरुपमा घटने पर्यटन प्रतिकूलताका राष्ट्रिय र अन्तर्राष्ट्रिय घटनाहरुको प्रभाव ।
(३) देशमा पर्यटन सम्बन्धी पर्याप्त भौतिक पूर्वाधारहरुको विकासको कमीबाट पर्ने नकारात्मक प्रभाव ।
(४) पर्यटकहरुको सुरक्षा, देशको आर्थिक र राजनैतिक अवस्था तथा सम्बन्धित बजार मुलुकहरुबाट जारी गरिने यात्रा प्रतिकूलता सम्बन्धी निर्देशनहरुबाट पर्ने प्रभावहरु ।
(५) विदेशी विनिमय दर (अमेरिकी डलर र यूरो) मा हुने अप्रत्याशित परिवर्तन ।
(६) उर्जा, विद्युत, ईन्धन तथा तत्सम्बन्धी औद्योगिक पदार्थमा हुने अप्रत्याशित उच्च मूल्यवृद्धि तथा उपभोग्य पदार्थको मूल्यबृद्धि र श्रम समस्याहरुबाट पर्ने प्रत्यक्ष र अप्रत्यक्ष प्रभावहरु ।
(७) नयाँ होटेलहरुको संचालन पश्चात देखा परेको र पर्न सक्ने बढ्दो होटेल कोठा आपूर्ति तथा पर्यटन बजारको मागमा आएको उच्च असन्तुलनबाट व्यवसायमा पर्न सक्ने प्रभाव ।
(८) पर्यटन उद्योगमा देखापर्ने औद्योगिक अशान्ति, अप्रत्याशित रुपमा हुने बन्द हडताल, आन्तरिक पर्यटन प्रवर्द्धनको कमी तथा सर्वसुलभ पर्यटकीय सार्वजनिक यातायातको अभाव तथा अन्तर्राष्ट्रिय हवाई सिट क्षमतामा न्यूनताबाट पर्ने प्रत्यक्ष र अप्रत्यक्ष प्रभावहरु ।
(९) देशमा अचानक आइपर्ने असहज परिस्थितिहरु, प्राकृतिक तथा दैवी विपदा तथा प्रकोपहरुको प्रभाव ।

(ख) रणनीति

कोरोना भाईरसको महामारी जस्तो दैवी प्रकोपयुक्त आगामी अनिश्चित तथा कोरोना भाईरस (कोभिड-१९) संक्रमण नियन्त्रण तथा सोको प्रभावबाट बचाउनकालागि नेपाल सरकारबाट बन्दाबन्दी (लकडाउन) जारी रहेको तथा होटेलको व्यवसायिक संचालन गतिविधिहरु बन्द भएको अवस्थामा कम्पनीले न्यूनतम संचालन खर्चमा होटेललाई चालु राख्दै यसका संरचनागत सुविधाहरुलाई पूर्ण क्रियाशिल राख्दै कुल संचालन खर्च घटाउनको लागि अपनाउनु पर्ने सबै व्यावसायीका रणनीतिक, नीतिगत तथा व्यवसायीक कार्यकुशलतालाई पूर्ण क्षमतामा प्रयोग गर्दै कम्पनीका सबै संयन्त्रहरुको समुचित सदुपयोग गर्दै होटेलको संचालन न्यूनतम खर्चमा गर्ने, कर्मचारी तथा सो संग सम्बन्धित खर्चको मितव्ययीता सहित अन्य अनावश्यक खर्चहरुलाई समेत कटौति गर्दै होटेललाई प्रतिकुल परिस्थितिमा पनि अनुकुल बातावरण बनाई न्यूनतम रुपमा भएता पनि आयआर्जन गर्ने तर्फ उच्च प्राथमिकता दिनेछ ।

६. संस्थागत सुशासन

संस्थागत सुशासन अभिवृद्धिका लागि व्यवस्थापन द्वारा चालिएका कदम सम्बन्धी विवरण

(क) कम्पनीको लेखापरीक्षण समितिले स्वतन्त्र आन्तरिक तथा वाह्य लेखा तथा व्यवस्थापकीय प्रतिवेदनहरुको त्रैमासिक पुनरावलोकन एवं समीक्षा गर्दै आवश्यक सुझाव सहित प्रतिवेदनमा उल्लेखित सिफारिशहरुको परिपालना भए नभएको अनुगमन समेत गर्दछ । लेखापरीक्षण समितिले कम्पनीको संचालक समिति समक्ष नियमित रुपमा प्रतिवेदन पेश गर्ने गर्दछ र यस सम्बन्धमा कम्पनीको संचालक समितिले समेत आवश्यक निर्देशन दिने गर्दछ ।
(ख) कम्पनीको आन्तरिक नियन्त्रण प्रणाली अन्तर्गत होटेलको आफ्नै आन्तरिक लेखापरीक्षण विभाग समेत कार्यरत रहेको छ ।
(ग) कम्पनीको आन्तरिक लेखापरीक्षण छुट्टै स्वतन्त्र आन्तरिक लेखापरीक्षकबाट गरिन्छ जसले त्रैमासिक आन्तरिक लेखापरीक्षण प्रतिवेदन लेखापरीक्षण समिति समक्ष पेश गर्ने गर्दछ ।
(घ) कम्पनीले नियमनकारी निकायद्वारा जारी गरिएका नियम, विनियम र निर्देशनहरुको पूर्ण परिपालना सहित अन्य प्रचलित ऐन तथा कानून बमोजिम पुरा गर्नुपर्ने मापदण्डहरुको पूर्ण पालना गर्दछ ।

७. सत्य, तथ्यता सम्बन्धमा अध्यक्ष/कार्यकारी प्रमुखको उद्घोषण

आजका मिति सम्म यस प्रतिवेदनमा उल्लेखित जानकारी तथा विवरणहरुको शुद्धता सम्बन्धमा म व्यक्तिगत रुपमा उत्तरदायित्व लिन्छु । साथै म यो उद्घोष गर्दछु की मैले जाने बुझे सम्म यस प्रतिवेदनमा उल्लेखित विवरणहरु सत्य, तथ्य र पूर्ण छन् र लगानीकर्ताहरुलाई सूसुचित निर्णय लिन आवश्यक कुनै विवरण, सूचना तथा जानकारीहरु लुकाइएको छैन ।

अनुसूची १

SOALTEE HOTEL LIMITED

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS

AT THE END OF 31 MARCH 2020 (THIRD QUARTER) OF THE FISCAL YEAR 2076/077 (2019/20)

PARTICULARS	Up to This Quarter ending on 31 March 2020 (Unaudited)	Up to Previous Quarter ending on 31 December 2019	Corresponding Previous year Quarter ending on 31 March 2019 (Unaudited)
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION AS AT 31 MARCH 2020			
ASSETS			
Non-Current Assets			
Property, Plant and Equipment	1,413,613,433	1,330,939,225	1,261,940,025
Intangible Assets	2,494,473	757,396	1,184,130
Investment Property	93,671,186	94,267,495	38,821,797
Deferred Tax Assets	62,688,627	62,688,627	69,587,627
Investments	283,898,981	283,898,981	284,377,323
Trade and Other Receivables	70,785,187	76,324,004	62,962,172
Total Non-Current Assets	**1,927,151,887**	**1,848,875,728**	**1,718,873,074**
Current Assets			
Inventories	101,858,888	99,258,934	89,670,163
Investment	90,000,000	90,000,000	70,000,000
Trade and Other Receivables	220,745,399	270,831,626	377,705,619
Prepayments	6,709,875	12,114,143	6,138,689
Cash and Cash Equivalent	252,282,503	246,976,333	211,934,848
Total Current Assets	**671,596,665**	**719,181,036**	**755,449,319**
Total Assets	**2,598,748,552**	**2,568,056,764**	**2,474,322,393**
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity and reserves and Surplus			
Share Capital	732,675,370	732,675,370	666,063,740
Retained Earnings and Reserves	953,011,223	1,011,285,584	894,292,336
Total Equity	**1,685,686,593**	**1,743,960,954**	**1,560,356,076**
Liabilities			
Non-Current Liabilities			
Loans and Borrowings	3,045,710	3,316,550	4,353,770
Employee Benefits	400,559,155	398,020,511	344,137,303
Trade and other payables	66,891,529	26,142,998	58,656,153
Total Non-Current Liabilities	**470,496,394**	**427,480,059**	**407,147,226**
Current Liabilities			
Loans and Borrowings	1,161,908	1,161,908	846,000
Employee Benefits	35,941,520	33,851,954	62,431,201
Income Tax Payable	3,326,408	19,726,837	29,151,166
Trade and other payables	402,135,729	341,875,052	414,390,724
Total Current Liabilities	**442,565,565**	**396,615,751**	**506,819,091**
Total Liabilities	**913,061,959**	**824,095,810**	**913,966,317**
Total Equity and Liabilities	**2,598,748,552**	**2,568,056,764**	**2,474,322,393**
STATEMENT OF PROFIT OR LOSS FOR THE PERIOD ENDED ON 31 MARCH 2020			
Revenue	1,166,871,608	821,170,467	1,318,778,683
Total Revenue	**1,166,871,608**	**821,170,467**	**1,318,778,683**
Consumption of Food and Beverages	192,739,180	132,665,332	220,103,205
Employee Benefit Expenses	393,556,396	263,448,576	390,188,148
Operating Expenses	158,893,859	112,038,245	159,192,030
Depreciation and amortization expenses	69,418,552	44,917,887	63,112,247
Administrative & Other Expenses	173,382,772	120,648,770	192,338,420
Total Expenses	**987,990,759**	**673,718,810**	**1,024,934,050**
Profit from Operation	**178,880,849**	**147,451,657**	**293,844,633**
Finance Cost	407,577	262,828	467,722
Profit before Taxes	**178,473,272**	**147,188,829**	**293,376,911**
Provision for Tax	37,925,570	31,277,266	62,342,593
Net Profit after Tax	**140,547,702**	**115,911,563**	**231,034,318**

नोट: चौथो त्रैमासिक अवधि (२०७७ बैशाख देखि आषाढ मसान्त सम्म) पूर्णत बन्दाबन्दी (लकडाउन) मा बितेकोले चौथो त्रैमासिक अवधिको अन्त्यमा कम्पनीको वित्तीय अवस्थामा प्रतिकुल प्रभाव पर्न सक्ने ।